



Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA

**Estados Financieros por los
periodos terminados al
31 de diciembre de 2025 y 2024**



Contenido

Informe de los auditores independientes

Estados de situación financiera clasificados

Estados de resultados integrales por función

Estados de flujos de efectivo, método directo

Estados de cambios en el patrimonio

Notas a los estados Financieros

M\$: Miles de pesos chilenos

Razón Social Auditores Externos : Surlatina Auditores Ltda.
RUT Auditores : 83.110.800-2

Informe del Auditor Independiente

A los Señores Presidente, Directores y Accionistas de:
Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA** al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA** de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

www.hlbsurlatinachile.com

Alfredo Barros Errázuriz 1954, Piso 18, Providencia, Santiago, Chile

TEL: 56 (2)2651 3000

Surlatina Auditores Ltda. es una firma independiente de HLB, una red global de firmas de auditoría y asesoría independientes, cada una de las cuales es una entidad legal separada independiente y, como tal, no tiene responsabilidad por los actos y omisiones de ningún otro miembro. Para más antecedentes visitar hlb.global

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA** de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar a **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA** o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la sociedad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA**.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA** para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA** deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros Asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros de **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA** al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha, por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 27 de marzo de 2025.



Santiago, Chile
24 de marzo de 2026

Marco Opazo Herrera - Socio
Rut: 9.989.364-8



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Estados de situación financiera clasificados

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

	Notas	31.12.2025	31.12.2024
		M\$	M\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	593.573	817.771
Otros activos no financieros, corrientes	6	29.688	47.188
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	1.644.889	1.257.294
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	-	-
Inventarios corrientes	9	947.659	871.715
Activos por impuestos corrientes	10	116.413	174.263
Activos corrientes totales		3.332.222	3.168.231
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros no corrientes	6	28.426	25.483
Propiedades, planta y equipo	11	11.179.510	11.929.025
Activos por derechos de uso	12	59.379	66.114
Total de activos no corrientes		11.267.315	12.020.622
Total de activos		14.599.537	15.188.853

Las Notas adjuntas N° 1 a 33 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Estados de situación financiera clasificados

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

	Notas	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	1.772.202	1.462.268
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	14	646.965	652.172
Otros pasivos no financieros, corrientes	15	-	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	16	59.712	65.338
Pasivos corrientes totales		2.478.879	2.179.778
Pasivos no corrientes:			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	1.792.072	1.848.281
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	14	1.981.938	1.737.788
Otros pasivos no financieros no corrientes	15	6.803.302	6.709.237
Total de pasivos no corrientes		10.577.312	10.295.306
Total de pasivos		13.056.191	12.475.084
Patrimonio			
Capital emitido y pagado	17	9.348.008	9.348.008
Ganancias (pérdidas) acumuladas	17	(7.752.961)	(6.577.691)
Otras reservas	17	(51.701)	(56.548)
Patrimonio total		1.543.346	2.713.769
Total de patrimonio y pasivos		14.599.537	15.188.853

Las Notas adjuntas N° 1 a 33 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Estados de resultados Integrales por función
Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

	Notas	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	18	8.751.531	7.231.816
Costo de ventas	19	(11.305.762)	(9.653.303)
Ganancia (Pérdida) bruta		(2.554.231)	(2.421.487)
Otros ingresos, por función	20	4.929.503	5.906.529
Gasto de administración	21	(3.337.044)	(2.587.622)
Otras ganancias y (pérdidas)	23	109.947	27.442
Otros gastos por función	20	(352.705)	(77.425)
Ingresos financieros	22	132.529	170.801
Costos financieros	22	(101.787)	(145.973)
Resultado por unidades de reajuste		(2.561)	(12.498)
Ganancia (Pérdida), antes de impuestos		(1.176.349)	859.767
Gasto por impuestos a las ganancias		-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(1.176.349)	859.767
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (Pérdida)		(1.176.349)	859.767
Ganancia (Pérdida) por acción básica		(11,76)	9
Otro resultado integral			
Otro resultado integral antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por reevaluación	17	(1.079)	(2.104)
Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	17	5.926	3.495
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos		4.847	1.391
Total otros resultados integrales		(1.171.502)	861.158

Las Notas adjuntas N° 1 a 33 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Estados de resultados Integrales por función

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2025 y 2024

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

	Notas	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y servicios		8.438.003	7.433.108
Otros cobros actividades de la operación		758.543	301.611
Clases de pagos			
Pago proveedores por el suministro de bienes y servicios		(8.514.945)	(7.005.241)
Pago a y por cuenta de los empleados		(4.410.657)	(3.910.023)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de la operación		(3.729.055)	(3.180.545)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(1.423.012)	(1.062.060)
Pagos de préstamos a instituciones financieras		-	(1.250.000)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión		(1.423.012)	(2.312.060)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de subvenciones de gobierno		-	398.151
Intereses pagados		4.927.868	4.562.239
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación		4.927.868	4.902.527
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de mercado		(224.198)	(590.078)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo		(224.198)	(590.078)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	5	817.771	1.407.849
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	5	593.573	817.771

Las Notas adjuntas N° 1 a 33 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Estados de cambios en el Patrimonio

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2025 y 2024

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos M\$

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01.01.2025	9.348.008	(56.548)	(6.577.691)	2.713.769
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	9.348.008	(56.548)	(6.577.691)	2.713.769
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Ganancia (pérdida)	-	-	(1.176.349)	(1.176.349)
Otro resultado Integral	-	4.847	1.079	5.926
Resultado Integral	-	4.847	(1.175.270)	(1.170.423)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio	-	4.847	(1.175.270)	(1.170.423)
Patrimonio al final del periodo 31.12.2025	9.348.008	(51.701)	(7.752.961)	1.543.346

Las Notas adjuntas N° 1 a 33 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Estado de cambios en el Patrimonio

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2025 y 2024

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos M\$

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01.01.2024	9.348.008	(57.393)	(7.439.562)	1.850.507
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	9.348.008	(57.939)	(7.439.562)	1.850.507
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Ganancia (pérdida)	-	-	859.767	859.767
Otro resultado Integral	-	1.391	2.104	3.495
Resultado Integral	-	1.391	861.871	863.262
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio	-	1.391	861.871	863.262
Patrimonio al final del periodo 31.12.2024	9.348.008	(56.548)	(6.577.691)	2.713.769

Las Notas adjuntas N° 1 a 33 forman parte integral de estos estados financieros

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Índice

1.	Información general de la Sociedad	11
2.	Resumen de las principales políticas contables.....	12
3.	Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables	22
4.	Cambios contables y Reclasificaciones	23
5.	Efectivo y equivalentes al efectivo	23
6.	Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes.....	24
7.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	25
8.	Cuentas con entidades relacionadas	26
9.	Inventarios	28
10.	Activos por impuestos corrientes	28
11.	Propiedades, planta y equipo.....	30
12.	Activos por derechos de uso.....	31
13.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	31
14.	Provisiones por beneficio a los empleados, corrientes y no corrientes	31
15.	Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.....	32
16.	Pasivos por arrendamientos	32
17.	Patrimonio.....	34
18.	Ingresos de actividades ordinarias.....	36
19.	Costos de ventas	36
20.	Otros ingresos y otros gastos por función.....	37
21.	Gastos de administración	37
22.	Ingresos y Costos financieros	38
23.	Otras ganancias (pérdidas).....	38
24.	Información por segmentos	38
25.	Contingencias y restricciones	39
26.	Cauciones obtenidas de terceros.....	42
27.	Sanciones	42
28.	Medio ambiente	42
29.	Análisis de riesgos	42
30.	Compromisos y contingencias	55
31.	Aprobación estados financieros.....	64
32.	Hechos relevantes	64
33.	Hechos posteriores	64

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

1. Información general de la Sociedad

Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA (En adelante la "Sociedad", la "Compañía" o SASIPA), es una empresa filial de CORFO, se constituyó en el año 1980.

Con fecha 6 de diciembre de 2012 la Sociedad se transformó en una sociedad por acciones, SpA, la nueva razón social de la empresa a contar de esta fecha es "**Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA**".

SASIPA tiene por objetivo administrar y explotar, por cuenta propia o ajena, predios agrícolas y urbanos, servicios de utilidad pública y otros bienes ubicados en la Isla de Pascua. Los servicios actualmente a su cargo son: producción, distribución y comercialización de electricidad y agua potable, servicios de carga y descarga marítima, crianza, reproducción, faenamiento y venta de vacunos.

Su misión es el apoyo al desarrollo económico y social de Isla de Pascua y la comunidad Rapanui. Es responsable de proveer con la mayor eficiencia económica, los servicios básicos de agua potable, energía eléctrica y descarga marítima. También explotar algunas concesiones otorgadas por el Estado de Chile para su administración.

La visión de SASIPA consiste en otorgar un servicio cada vez mejor a los habitantes de Isla de Pascua. Para estos efectos, se ha constituido en una organización de gran nivel profesional, con excelencia en la operación de sus servicios y concesiones y con responsabilidad hacia el medio ambiente y la comunidad.

Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA tiene su domicilio social y oficinas centrales en Hotu Matu'a sin numeración Isla de Pascua, Quinta región, Chile.

La propiedad de la Sociedad a las fechas indicadas es la siguiente:

	31.12.2025 %	31.12.2024 %
Corporación de Fomento y la Producción – CORFO	100	100
Totales	100	100

Al 31 de diciembre de 2025, la dotación del personal de la compañía es de 112 personas.

Al 31 de diciembre de 2025, el Directorio de la Sociedad es el siguiente:

Nombre	Cargo
Ingrid Yuriko Westermeier Tuki	Presidente
Josefa Villarroel Muñoz	Vicepresidenta
Claudia Andrea Fernández Paoa	Directora
Marcos Tamariki Astete Paoa	Director
Scarlet Vásquez Paulus	Directora

Los miembros de la plana ejecutiva son:

Nombre	Cargo	Profesión u oficio
Luz Zasso Paoa	Gerente General	Constructor civil
René Poblete López	Jefe de Administración y Finanzas	Contador Auditor
José Icka Vera	Jefe de Servicio Sanitario	Ingeniero Constructor
Alberto Hereverí Rojas	Jefe de Servicio Carga y Descarga Marítima	Contador General
Lucía Tepihe Pont	Jefe de Área Comercial	Experta en ATC

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

2. Resumen de las principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación y presentación de los presentes estados financieros.

Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas contables han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2025.

a) Bases de presentación

Los estados financieros de Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA al 31 de diciembre de 2025 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, e instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y aprobados por su Directorio en sesión extraordinaria, Acta N° 769 celebrada con fecha 24 de marzo de 2026.

En los estados de situación financiera, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

A su vez, los gastos clasificados por función se presentan en el estado de , identificando la depreciación y gastos de personal en base a su naturaleza. Los estados de flujos de efectivo se presentan de acuerdo con el método directo.

Los estados de resultados, flujos de efectivo y cambios en el patrimonio muestran los movimientos para los períodos doce meses terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

b) Bases de preparación

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por la Sociedad

Una serie de nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2025, y que pueden ser relevantes en la preparación de estos estados financieros se señalan a continuación:

a) Nuevos pronunciamientos contables con entrada en vigor durante el período 2025

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<u>NIC 21, “Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera”</u> . Ausencia de convertibilidad.	2023	1 de enero de 2025.
Esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad.		

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

b) Nuevos pronunciamientos contables aún no vigentes

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<p><u>IFRS 18 “Presentación e información a revelar en los Estados Financieros”</u>, derogando a NIC 1. Mejora la utilidad de la información presentada y revelada en los estados financieros, en tres principales ámbitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mejora la comparabilidad del estado de resultados - Mayor transparencia de las mediciones del rendimiento definidas por la gestión - Agrupación más útil de la información de los estados financieros 	Abril de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada.
<p><u>IFRS 19 “Divulgación de Información de Filiales sin responsabilidad pública”</u></p> <p>Esta nueva Norma pretende simplificar y reducir el costo del reporte financiero de las filiales, manteniendo al mismo tiempo la utilidad de sus estados financieros.</p>	Mayo de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada.
<p><u>IFRS 19 “Divulgación de Información de Filiales sin responsabilidad pública”</u></p> <p>Complementa las normas de IFRS 19, prontas a su entrada en vigencia.</p>	Agosto de 2025	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada.
<p><u>IFRS 7 “Instrumentos financieros - Información a revelar”</u>. El IASB publicó enmiendas a la NIIF 7 para ayudar a las empresas a informar mejor sobre los efectos financieros de los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza.</p>	Octubre de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

<p><u>IFRS 9 “Instrumentos financieros”.</u> El IASB publicó enmiendas a la NIIF 9 para ayudar a las empresas a informar mejor sobre los efectos financieros de</p>	<p>Octubre de 2024</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026.</p>
<p>los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza.</p>		
<p><u>NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 6</u> Mejoras anuales</p>	<p>Julio 2024</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026.</p>
<p>Se permite adopción anticipada.</p>		
<p><u>Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28</u> Estados Financieros Consolidados - Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto.</p>	<p>Fecha efectiva diferida indefinidamente.</p>	
<p><u>Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7</u> Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza.</p>	<p>Julio 2025</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.</p>

De acuerdo con el análisis realizado a la fecha, la Sociedad estima que la aplicación de la norma aún no vigente tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el período de aplicación inicial.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

a) Moneda funcional y de presentación y condiciones de hiperinflación

Los importes incluidos en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional).

La moneda de presentación de los estados financieros de la Sociedad es pesos chilenos, siendo esta moneda no hiperinflacionaria durante el periodo reportado, en los términos precisados en la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29).

Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser ésta la moneda de presentación de la Sociedad.

b) Valores para la conversión

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Financiero, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del periodo en la cuenta Diferencias de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultado por unidades de reajuste.

A continuación, se indican valores utilizados en la conversión de partidas, a las fechas que se indican:

Conversiones a pesos chilenos	31.12.2025	31.12.2024
	\$	\$
Dólares estadounidenses	907,13	996,46
Unidad de fomento	39.727,96	38.416,69

c) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Sociedad considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras tales como depósitos a plazo e inversiones en cuotas de fondos mutuos con vencimiento hasta 90 días.

d) Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, sobre los cuales la administración tiene la intención de percibir los flujos de intereses, reajustes y diferencias de cambio de acuerdo con los términos contractuales del instrumento.

La Sociedad evalúa a cada fecha del estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de desvalorización o deterioro en el valor de un activo financiero o grupo de activos financieros bajo esta categoría. De haberlo se ajusta contra resultados.

e) Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados

Un activo financiero es clasificado a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

f) Reconocimiento, baja y medición de activos y pasivos financieros

Las compras y ventas de inversiones en forma regular se reconocen en la fecha de la transacción, la fecha en la cual la Sociedad se compromete a comprar o vender la inversión. Los activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable.

Los costos de transacción se imputan a gasto en el estado de resultados cuando se incurre en ellos en el caso de activos y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados, y se registran como parte del valor inicial del instrumento en el caso de activos a costo amortizado y otros pasivos.

Los costos de transacciones son costos en los que se incurre para adquirir activos o pasivos financieros. Ellos incluyen honorarios, comisiones y otros conceptos vinculados a la operación pagados a agentes, asesores, corredores y operadores.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo a partir de las inversiones han expirado o la Sociedad ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a su propiedad.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, todos los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultado son medidos al valor razonable. Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría "Activos o pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados" son presentadas en el estado de resultados integrales dentro del rubro "Cambios netos en valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados" en el periodo en el cual surgen.

El interés sobre títulos de deuda a valor razonable con efecto en resultados se reconoce en el estado de resultados integrales dentro de "Intereses y reajustes" en base al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros a costo amortizado y otros pasivos se valorizan, después de su reconocimiento inicial, a base del método de interés efectivo. Los intereses y reajustes devengados se registran en la cuenta Intereses o reajustes del estado de resultados integrales, según corresponda.

g) Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

La Sociedad no mantiene instrumentos derivados.

h) Deudores comerciales (neto de provisión para deterioros de valor)

Las cuentas comerciales se reconocen como activo cuando se genera el derecho de cobro, en base a los criterios de reconocimiento de ingresos.

Se constituyen deterioro de incobrables para todas las cuentas por cobrar de dudosa recuperabilidad, de acuerdo con el siguiente criterio:

- Deudas de 0 a 6 meses, deterioro de 0%.
- Deudas de 7 a 12 meses, deterioro del 50%.
- Deuda mayor a 12 meses, deterioro del 100%

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

i) Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y su valor neto realizable.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta (o costeo) menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

Se presentan bajo este ítem los materiales de bodega corresponden a los materiales y repuestos específicos para las instalaciones eléctricas, funcionamiento de generadores y distribución de agua potable. Para efectos de presentación, se ha clasificado en el corto plazo las existencias que se esperan sean consumidas en el plazo de un año y aquellas que se estiman excedan dicho plazo, se han clasificado en el largo plazo. El valor de estos activos corresponde al costo directo, los costos indirectos asociados son registrados en resultados en el momento en que se incurren.

La Sociedad constituye provisiones por obsolescencias sobre su inventario, por estimar que existe un desgaste natural y un menor valor por el paso del tiempo.

j) Propiedades, planta y equipo

i. Reconocimiento inicial

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y cualquier importe de deterioro reconocido, de acuerdo con NIC 16.

A continuación, se presenta el tratamiento para registrar el costo de los activos:

- Los gastos financieros devengados durante el periodo de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos aptos. Un activo apto es aquel que requiere necesariamente, de un periodo sustancial antes de estar listo para el uso al que está destinado o para la venta.
- Los gastos de personal relacionados directamente con las obras en curso.
- Los costos inevitables de mantener servicios durante el periodo de construcción, estos se capitalizan cuando los costos están incurridos y son de carácter temporal y son fundamentales para dejar los activos en condiciones de funcionamiento.

Las obras en curso se traspasan a los otros activos (Construcciones, maquinarias, instalaciones, herramientas, muebles y equipos) una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

ii. Valorización posterior

Los elementos de propiedades construcciones y obras de infraestructura, maquinarias y equipos, instalaciones y vehículos se registrará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

iii. Depreciación

La depreciación de los elementos de propiedades, planta y equipo se calcula usando el método lineal.

Las vidas útiles y valores residuales se han determinado utilizando criterios técnicos.

La Sociedad no ha provisionado los costos de desmantelamiento, debido a que considera que no son materialmente importantes y no contempla que deba incurrir en estos en un determinado periodo.

Las vidas útiles de equipos se indican a continuación:

Principales elementos de propiedad, planta y equipos	Rango en años de vida útil	Valores residuales
Construcciones	20 a 40 años	Sin valores residuales
Instalaciones	10 a 30 años	Sin valores residuales
Máquinas y Equipos	5 a 20 años	Sin valores residuales

El valor residual y la vida útil restante de los elementos de equipos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Con fecha 1 de julio de 2017, la Sociedad decidió efectuar un cambio en la estimación de la vida útil para los motores que mantiene la Sociedad en Rubro Maquinarias, criterio usado antiguamente rango en años de vida útil cambiando a rango de vida útil por horas de uso.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos de la venta con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

k) Activos y Pasivos por derecho de uso

La Sociedad como arrendatario

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, ajustado por los pagos por arrendamiento realizados en la fecha de comienzo o antes, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos para desmantelar y eliminar el activo subyacente, menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido.

El activo por derecho de uso posteriormente se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el término de la vida útil del activo por derecho de uso o el término del plazo del arrendamiento, lo que ocurra primero.

Las vidas útiles estimadas son determinadas sobre la misma base que las de las propiedades, planta y equipo.

El activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro, si aplica, y ajustado por nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo. Los pagos por arrendamiento se descontarán usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente. Si esa tasa no puede determinarse fácilmente, se utilizará la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen pagos fijos, pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual y el precio de ejercer una opción de compra.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

La Sociedad presenta activos por derecho de uso o leasing que no cumplen con la definición de propiedades de inversión en el rubro de "activos por derecho de uso" y "pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes" en el estado separado de situación financiera. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la sociedad, mantiene contrato de arrendamiento registrado bajo los lineamientos de IFRS 16, el cual se presenta en el rubro Activos y Pasivos por Derecho de uso.

La Sociedad como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad no mantiene operaciones bajo este concepto.

l) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no corrientes

Los activos no corrientes sujetos a amortización se someten a test de pérdidas por deterioro de valor siempre que algún suceso o cambio interno o externo en las circunstancias de la Sociedad indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del periodo (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio). El importe recuperable es el mayor valor entre el valor neto realizable y el valor de uso.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro anterior se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros no existen activos no corrientes deteriorados.

m) Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

Los proveedores o acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

En la aplicación de la tasa de interés efectiva se considera montos y plazos.

Los préstamos de terceros, en general, se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

n) Subvenciones de gobierno

Aplicación NIC 20

Para contabilizar las subvenciones oficiales, la NIC 20 establece 2 métodos, el método del capital, en el que las subvenciones no se reconocerán en el resultado del ejercicio, y el método de la renta, que reconoce las subvenciones en el resultado de uno o más ejercicios. En el caso de SASIPA SpA se ha adoptado el método de la renta.

La Sociedad, reconoce las subvenciones de gobierno como "Ingresos Diferidos". La subvención se reconoce en resultados sobre la base sistemática a lo largo de la vida útil de los activos subvencionados, con abono a resultados del periodo en el rubro "Resultados por subvenciones de gobierno".

Naturaleza de subvención

Corresponde a recursos que deberán ser invertidos en proyectos de mejoras en las distintas áreas de negocios de SASIPA SpA, esto es, en la generación y distribución de energía eléctrica, producción y distribución de agua potable y servicios sanitarios, carga y descarga marítima, y ganadería, así como en las áreas de soporte de la empresa.

La sociedad se obliga a reintegrar los fondos cuando los recursos hayan sido destinados a fines distintos de los consignados en convenio de transferencia y sus modificaciones o no cuenten con la documentación de respaldo.

o) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Sociedad, sus operaciones y sus trabajadores no están afectos a ningún tipo de impuesto o tributo según lo establecido en la Ley N° 16.441 del año 1966.

p) Indemnizaciones por años de servicios

La Sociedad ha registrado una provisión de indemnización por años de servicio, que se encuentra establecida e instrumentalizada mediante convenio colectivo y contratos individuales de trabajo, en los cuales se establece el beneficio en la oportunidad de un retiro voluntario o desvinculación, por lo cual se reconoce este pasivo de acuerdo con las normas técnicas. La provisión se encuentra valorizada conforme a cálculo actuarial al 31 de diciembre de 2025.

La tasa de descuento utilizada por la Sociedad, para el cálculo de la obligación al 31 de diciembre de 2025 corresponde a un 2,31% real anual, la tasa de inflación estimada a largo plazo asciende a 3% anual y la tasa de incremento salarial considera un factor de 0,5% real anual.

La tasa de descuento utilizada por la Sociedad, para el cálculo de la obligación al 31 de diciembre 2024 corresponde a un 2,32% nominal anual, la tasa de inflación estimada a largo plazo asciende a 3% anual y la tasa de incremento salarial considera un factor de 0,5% real anual.

La obligación por estos beneficios a los trabajadores se presenta en el rubro "Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados".

q) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene:

- Una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Siendo probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación, y que el importe se ha estimado de forma fiable

La principal provisión constituida por la Sociedad tiene relación con las IAS (Indemnización por años de servicios) y las vacaciones del personal.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

r) Capital emitido

El capital social de la entidad se encuentra dividido en 100.000 acciones. El único accionista es la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO).

s) Reconocimiento de ingresos

i. Ingresos electricidad

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo del tipo de transacción. Se siguen los siguientes criterios para su reconocimiento:

Distribución de energía eléctrica: los ingresos se registran en función de las cantidades de energía suministrada a los clientes durante el ejercicio, a los precios establecidos en los respectivos contratos o los precios estipulados en el mercado eléctrico por la regulación vigente, según sea el caso. Estos ingresos incluyen una estimación de la energía suministrada aún no leída en los medidores del cliente.

ii. Ingresos agua potable

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas, por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de las sociedades sanitarias está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos, y por lo tanto, no facturados.

Para fines de reconocimiento de ingresos la sociedad efectúa una estimación de consumos no facturados. Para algunos grupos de facturación de servicios sanitarios, se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a ésta se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos, no se cuenta con el dato de lectura a la fecha del cierre mensual, en consecuencia, se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera tarifa normal o sobreconsumo, según corresponda. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo con el consumo real y se efectúa una provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación.

iii. Cabotaje

Los ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios de cabotaje se reconocen en resultados considerando el grado de realización y medición de carga de la prestación del servicio a la fecha de cierre, siempre y cuando el resultado de ésta pueda ser estimado.

Cuando los resultados de los servicios prestados no se puedan estimar con suficiente fiabilidad, los ingresos se reconocerán sólo en la medida que los gastos efectuados puedan ser recuperables.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de éstos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades que generan ingresos a la Sociedad.

t) Dividendos

De acuerdo con la Ley 18.046 sobre las sociedades anónimas, la Junta General Ordinaria de accionistas debe destinar, a lo menos, el 30% de la utilidad neta del ejercicio al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta ordinaria de accionista respectiva, por la mayoría absoluta de las acciones emitidas con derecho a voto. La Sociedad ha determinado no repartir utilidades.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

v) Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, de producirse, son reconocidos en resultados en la medida que se incurren.

w) Subsidio DIPRES y efecto en el resultado de la sociedad

En relación con los aportes recibidos de DIPRES destinados a la actividad de la sociedad (gasto presupuestario), se presenta un estado de resultados acumulado en que se identifica el efecto de dicho subsidio sobre los resultados de los periodos de al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Subsidio DIPRES y efecto en el resultado de la sociedad

	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Estado de resultado por función		
Ingresos de actividades ordinarias	8.751.531	7.231.816
Costo de ventas	(11.305.762)	(9.653.303)
Ganancia (pérdida) bruta	(2.554.231)	(2.421.487)
Gasto de administración	(3.337.044)	(2.587.622)
Otros gastos por función	(352.705)	(77.425)
Otros Ingresos, por función	1.564.635	1.344.290
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	(4.679.345)	(3.742.244)
Ingresos financieros	132.529	170.801
Costos financieros	(101.787)	(145.973)
Otras ganancias y pérdidas	109.947	27.442
Resultados por unidades de reajuste	(2.561)	(12.498)
Resultado antes de subsidio	(4.541.217)	(3.702.472)
Subsidio DIPRES	3.364.868	4.562.239
Resultado del ejercicio	(1.176.349)	859.767

3. Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Las principales estimaciones se refieren básicamente a:

- Vidas útiles y valores residuales estimados de propiedades, planta y equipo.
- Estimaciones en la constitución de provisiones (Estimación de Incobrables, Provisión por Indemnización, Deterioro de los activos).

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

4. Cambios contables y Reclasificaciones

Cambios contables

Las políticas contables descritas en los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 no presentan cambios en los criterios de preparación respecto del ejercicio anterior.

Reclasificaciones

No se han efectuado reclasificaciones con efecto en el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2025 y 2024.

5. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias y depósitos a plazo a menos de 90 días.

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo a las fechas que se indican es el siguiente:

Detalle	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Caja y Fondo Fijo	7.729	41.103
Bancos	585.844	776.668
Totales	593.573	817.771

a) Caja y fondo fijo

El detalle de caja y fondo fijo de los saldos antes mencionados es el siguiente:

Detalle	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Caja Recaudación Transitoria	3.040	36.429
Fondo Fijo UN Agua Potable	250	250
Fondo Fijo ATC – Caja	400	400
Fondo Fijo Oficina Isla	200	200
Fondos por rendir empresa	3.839	3.824
Sub total Caja y Fondo Fijo	7.729	41.103

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

b) Saldos bancarios (cuentas corrientes)

La distribución de los saldos presentados en bancos es la siguiente:

Detalle	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Santander 67220056	7.875	297
Santander 64485172	188.276	55.258
Santander 68439540	208.758	2.694
Santander 72431227	1.938	47.347
Santander 73993067	-	2.005
Santander 80695438	3.742	11.804
Santander 74328555	66.061	445.288
Santander 67220048	89.625	156.304
Santander 67220049	82	14.464
Banco Estado 24100004611	19.487	41.207
Totales	585.844	776.668

6. Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

A continuación, se muestran los otros activos no financieros a las fechas que se indican:

Detalle	Corrientes		No Corrientes	
	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Ganado Bovino (1)	-	-	14.823	14.823
Seguros Anticipados	29.688	47.188	-	-
Mater. Por distribuir bodega gastos	-	-	13.603	10.660
Total activos no financieros	29.688	47.188	28.426	25.483

(1) Corresponde al saldo de ganado bovino que la Sociedad mantiene en el sector denominado "Poike" y que dice relación con la unidad de negocio de explotación ganadera, a la fecha se está evaluando el cierre de la actividad en el corto y mediano plazo.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

- La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Detalle	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Deudores electricidad subsistema	595.285	509.230
Provisión deudores electricidad	495.249	422.224
Convenios clientes electricidad	84.648	163.718
Deudores aguas subsistema	309.033	261.466
Provisión deudores agua potable	99.222	101.188
Deudores sistema de ventas ocasionales	320.065	184.119
Cheques protestados	3.128	3.128
Deudores bienestar	63.753	75.190
Otros deudores-Gobernación Provincial	250.003	-
Anticipos proveedores y otros	5.439	5.689
Convenios clientes agua potable	37.006	59.509
Deudores diversos	25.709	29.314
Deudores materiales bodega	3.912	3.912
Estimación incobrable electricidad	(235.605)	(194.350)
Estimación incobrable agua potable	(226.067)	(181.617)
Estimación incobrable descarga	(143.320)	(142.217)
Estimación incobrable otros	(3.912)	(3.912)
Depósitos de terceros a cta. cte	(38.659)	(39.297)
Totales	1.644.889	1.257.294

- El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Resumen de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Deudores no vencidos y hasta de 90 días de vencidos	1.497.702	986.232
91 a 365 días de vencidos	182.021	321.726
Más de 365 días de vencidos	574.070	471.432
Total, sin provisión deterioro	2.253.793	1.779.390
Menos: provisiones incobrables	(608.904)	(522.096)
Totales	1.644.889	1.257.294

A partir de 16 de marzo de 2020 la Isla cerró el acceso debido a la pandemia Covid-19 y con ello se ha observado una caída significativa de la actividad económica local, basada principalmente al turismo, lo cual ha deteriorado la capacidad de pago de los clientes. Adicionalmente, el Supremo Gobierno acordó con las empresas proveedoras de servicios básicos el otorgar facilidades de pago a los clientes y SASIPA SpA ha ofrecido dicha posibilidad a sus consumidores. La restricción de acceso a la isla ya no existe, sin embargo, la periodicidad de los vuelos comerciales no ha retomado su actividad de los años anteriores, hecho que aún no permite elevar en forma consistente la recuperación de las cuentas por cobrar. Esta situación se mantiene al 31 de diciembre de 2025.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

8. Cuentas con entidades relacionadas

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

El detalle de las cuentas por cobrar relacionadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Transacción	RUT	Entidad	Relación	31.12.2025	31.12.2024
				M\$	M\$
Transferencia ley de presupuestos ST 24 (1)	61.806.000-4	Estado (3)	Mismo grupo	-	-
Transferencia ley de presupuestos ST 33 (2)	61.806.000-4	Estado (3)	Mismo grupo	-	-
Total				-	-

- (1) Las Cuentas por cobrar al Estado de Chile ST 24 representan los saldos de los aportes fiscales comprometidos por el Estado según Ley de Presupuestos de la Nación del año 2025, para solventar gastos operacionales en las distintas áreas de negocios de SASIPA SpA, esto es, en la generación y distribución de energía eléctrica, producción y distribución de agua potable, faenas de carga y descarga marítima, ganadería, así como en las áreas de soporte de la empresa.
- (2) Las Cuentas por cobrar al Estado de Chile ST 33 representan los saldos de los aportes fiscales comprometidos por el Estado según Ley de Presupuestos de la Nación del año 2025, cuya finalidad es desarrollar programas de inversión en el rubro de Propiedades Plantas y Equipos, en las diversas áreas de negocio indicadas en el punto anterior.
- (3) El Estado de Chile se entiende relacionado a SASIPA en atención a que el único accionista de esta última sociedad es la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO) que es un servicio público descentralizado del Estado de Chile.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Detalle	Corfo	Dipres	Total	Corfo	Dipres	Total
	2014 - 2020	2021 - 2025	M\$	2014 - 2020	2021 - 2024	M\$
Subvenciones	10.022.100	4.411.626	14.433.726	10.022.100	2.848.626	12.870.726
Altas	(7.371.718)	(5.176.909)	(12.548.627)	(8.355.805)	(2.573.613)	(10.929.418)
Bajas	(91.034)	(1.993)	(93.027)	(91.034)	(1.993)	(93.027)
Saldos	2.559.348	(767.276)	1.792.072	1.575.261	273.020	1.848.281

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

				31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Transacción	RUT	Entidad	Relación		
Transferencia ley de presupuestos ST 33 (1)	61.806.000-4	Estado	Mismo grupo	1.792.072	1.848.281
Total				1.792.072	1.848.281

(1) Corresponde a los programas de inversión por ejecutar, financiados a través de transferencias de capital, ST 33.

Entidad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$	Efecto en resultados 31-12-2025 M\$	Efecto en resultados 31-12-2024 M\$
Estado	61.806.000-4	Mismo grupo	Transferencia ST 24	3.364.868	4.562.239	-	-
Estado	61.806.000-4	Mismo grupo	Transferencia ST 33	1.563.000	-	-	-

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

a) Administración y alta dirección

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de SASIPA, así como los directores o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, en transacción alguna.

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por cinco miembros, los cuales han percibido la siguiente remuneración por esta función y se han efectuado los siguientes gastos asociados:

	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
Detalle	M\$	M\$
Rentas y Otros Gastos Directorio		
Dieta Directorio	125.703	112.740
Otros gastos Directorio	29.132	28.732
Total Gastos Directorio	154.835	141.472

Asimismo, las remuneraciones brutas percibidas durante el período 2025 por los principales ejecutivos de la compañía ascienden a M\$ 829.784 (M\$ 616.363 en el ejercicio 2024). Se entiende por ejecutivos el cargo de Gerente General y jefes de área.

9. Inventarios

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
Detalle	M\$	M\$
Petróleo y Combustible	67.319	58.838
Materiales (1)	958.650	876.368
Obsolescencia	(78.310)	(63.491)
Totales	947.659	871.715

(1) Corresponde a los materiales y repuestos específicos para las instalaciones eléctricas, funcionamiento de generadores y distribución de agua potable.

10. Activos por impuestos corrientes

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
Activos por impuestos corrientes	M\$	M\$
Impuesto por recuperar petróleo	116.413	174.263
Totales	116.413	174.263

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

11. Propiedades, planta y equipo

El movimiento de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

	Obras en curso y Otros activos M\$	Construcciones y Obras de infraestructura M\$	Maquinarias y equipos M\$	Instalaciones y medidores M\$	Vehículos M\$	Muebles y equipos computacionales M\$	Herram. Menores M\$	Total M\$
Costo o valuación								
Al 01 de enero de 2025	1.337.605	6.806.922	10.983.579	3.277.395	1.099.559	774.302	253.570	24.532.932
Adiciones	1.260.581	-	-	-	-	-	-	1.260.581
Bajas	-	-	(641.068)	(80.061)	(186.255)	-	(4.984)	(912.368)
Revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasposos	(1.684.614)	596.009	815.689	213.516	7.400	34.212	17.788	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
Al 31 de diciembre de 2025	913.572	7.402.931	11.158.200	3.410.850	920.704	808.514	266.374	24.881.145
Depreciación y deterioro al 01 de enero de 2025	-	3.673.234	5.352.705	1.864.919	863.472	640.180	209.397	12.603.907
Depreciación del ejercicio	-	426.985	835.366	287.995	72.927	68.279	16.715	1.708.267
Bajas	-	-	(423.788)	-	(181.767)	-	(4.984)	(610.539)
Trasposos	-	-	-	-	-	-	-	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
Al 31 de diciembre de 2025	-	4.100.219	5.764.283	2.152.914	754.632	708.459	221.128	13.701.635
Valor libros neto								
Al 01 de enero de 2025	1.337.605	3.133.688	5.630.874	1.412.476	236.087	134.122	44.173	11.929.025
Al 31 de diciembre de 2025	913.572	3.302.712	5.393.917	1.257.936	166.072	100.055	45.246	11.179.510

Las propiedades, planta y equipo con que cuenta la Sociedad, no tienen ningún tipo de restricciones a la propiedad de estas, ni están sujetas a ningún tipo de garantía para el cumplimiento de obligaciones, con excepción de los señalados en la nota 25. No hay bienes que representen un valor significativo que se encuentren fuera de servicios o de uso. La Sociedad no cuenta con bienes que representen un valor significativo, que se encuentren totalmente depreciados y en uso.

Resumen	31.12.2025
	M\$
Valor libros propiedades, planta y equipo	24.881.145
Depreciación del periodo y bajas	(1.097.728)
Depreciación acumulada	(12.603.907)
Total propiedades, planta y equipo neto	11.179.510

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

El movimiento de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Obras en curso y Otros activos M\$	Construcciones y Obras de infraestructura M\$	Maquinarias y equipos M\$	Instalaciones y medidores M\$	Vehículos M\$	Muebles y equipos computacionales M\$	Herram. Menores M\$	Total M\$
Costo o valuación								
Al 01 de enero de 2024	2.380.245	6.272.086	10.271.295	3.023.923	911.593	689.421	213.350	23.761.913
Adiciones	589.373	11.300	-	59.035	76.399	900	34.012	771.019
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-
Revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasposos	(1.632.013)	523.536	712.284	194.437	111.567	83.981	6.208	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
Al 31 de diciembre de 2024	1.337.605	6.806.922	10.983.579	3.277.395	1.099.559	774.302	253.570	24.532.932
Depreciación y deterioro al 01 de enero de 2024		4.085.112	3.861.750	1.653.536	798.551	603.643	111.712	11.114.304
Depreciación del ejercicio	-	247.989	833.304	233.916	62.704	36.537	75.153	1.489.603
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasposos	-	(659.867)	657.651	(22.533)	2.217	-	22.532	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
Al 31 de diciembre de 2024	-	3.673.234	5.352.705	1.864.919	863.472	640.180	209.397	12.603.907
Valor libros neto								
Al 01 de enero de 2024	2.380.245	2.186.974	6.409.545	1.370.387	113.042	85.778	101.638	12.647.609
Al 31 de diciembre de 2024	1.337.605	3.133.688	5.630.874	1.412.476	236.087	134.122	44.173	11.929.025

Las propiedades, planta y equipo con que cuenta la Sociedad, no tienen ningún tipo de restricciones a la propiedad de estas, ni están sujetas a ningún tipo de garantía para el cumplimiento de obligaciones, con excepción de los señalados en la nota 25. No hay bienes que representen un valor significativo que se encuentren fuera de servicios o de uso. La Sociedad no cuenta con bienes que representen un valor significativo, que se encuentren totalmente depreciados y en uso.

Resumen	31.12.2024
	M\$
Valor libros propiedades, planta y equipo	24.532.932
Depreciación del periodo y bajas	(1.489.603)
Depreciación acumulada	(11.114.304)
Total propiedades, planta y equipo neto	11.929.025

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

12. Activos por derechos de uso

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 por concepto de arriendos es la siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Activos por derecho de uso		
Derecho de uso, activos en arriendo	178.256	81.541
Amortización derechos de uso	(118.877)	(15.427)
Totales	59.379	66.114

13. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		
Proveedores	1.508.705	1.231.114
Retenciones	121.094	86.820
Otras cuentas por pagar	142.403	144.334
Totales	1.772.202	1.462.268

14. Provisiones por beneficio a los empleados, corrientes y no corrientes

La composición de las provisiones por beneficios a los empleados corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Detalle		
Provisión vacaciones	353.755	301.918
Provisión bono vacaciones	78.543	74.924
Provisión gratificación	214.667	204.049
Provisión indemnización por años de servicios	-	71.281
Totales	646.965	652.172

La composición de las provisiones por beneficios a los empleados no corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Detalle		
Provisión indemnización por años de servicio	1.977.938	1.733.788
Provisión traslado funcionarios	4.000	4.000
Totales	1.981.938	1.737.788

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

15. Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes

a) Otros pasivos no financieros corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Detalle	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Subsidio Comprometido Corfo	-	-
Otros ingresos percibidos por adelantado	-	-
Totales	-	-

b) Otros pasivos no financieros, no corrientes

Detalle	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Subvenciones Oficiales (1)	5.709.642	5.393.948
Programa inversión Gore Valparaíso (2)	570.328	745.780
Donación empresa japonesa Tadano (3)	523.332	569.509
Totales	6.803.302	6.709.237

- (1) Corresponde al reconocimiento de las obligaciones asociadas a los activos registrados bajo el concepto de financiamiento CORFO.
(2) Transferencia de dominio, grupos electrógenos resolución exenta 159 por Gobernación Provincia Isla de Pascua.
(3) Corresponde al reconocimiento de las obligaciones asociadas a los activos registrados bajo el concepto de donación empresa Tadano-Resolución 1910-2020 Gobierno Regional.

16. Pasivos por arrendamientos

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Al 31 de diciembre 2025

Institución	Tasa fija/mensual	Moneda	Año de vencimiento	Corriente M\$	No corrientes M\$	Total M\$	Producto financiero
Finning Chile S.A.	0,43%	UF	2025	59.712	-	59.712	Leasing financiero

Total Pasivo por arrendamientos	59.712	-	59.712
--	---------------	----------	---------------

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Al 31 de diciembre de 2024

Institución	Tasa fija/ variable	Moneda	Año de vencimiento	Corriente M\$	No corrientes M\$	Total M\$	Producto financiero
Finning Chile S.A.	0,43%	UF	2025	65.338	-	65.338	Leasing financiero

Total Pasivo por arrendamientos	65.338	-	65.338
--	---------------	----------	---------------

Los vencimientos de los pasivos por arrendamientos se detallan de la siguiente forma:

					31.12.2025					
					Vencimientos					
Pais empresa deudora	RUT	Banco o institución financiera	Moneda índice de reajuste	Tipo amortización	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Total Corriente M\$	Más de 1 año hasta 2 años M\$	Total No Corriente M\$	Total M\$
Chile	91.489.000-4	Finning Chile S.A.	UF	Mensual	43.832	15.880	59.712	-	-	59.712
TOTALES AL 31 DE DICIEMBRE 2025					43.832	15.880	59.712	-	-	59.712

					31.12.2024					
					Vencimientos					
Pais empresa deudora	RUT	Banco o institución financiera	Moneda índice de reajuste	Tipo amortización	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Total Corriente M\$	Más de 1 año hasta 2 años M\$	Total No Corriente M\$	Total M\$
Chile	91.489.000-4	Finning Chile S.A.	UF	Mensual	48.904	16.434	65.338	-	-	65.338
TOTALES AL 31 DE DICIEMBRE 2024					48.904	16.434	65.338	-	-	65.338

El monto reconocido por concepto de intereses devengados por leasing durante el período terminado al 31 de diciembre de 2025 asciende a M\$ 5.020.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

17. Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la estructura patrimonial es la siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Capital pagado	7.205.401	7.205.401
Reservas Revalorización hasta año 2012	2.142.607	2.142.607
Resultados acumulados	(7.752.961)	(6.577.691)
Reserva revaluación Propiedades Planta y Equipos	3.236	4.314
Reserva Indemnización por años de servicios	(54.937)	(60.862)
Totales	1.543.346	2.713.769

a) Capital social

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el capital de la Sociedad corresponde a M\$ 9.348.008 dividido en 100.000 acciones. El único accionista es la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO).

b) Reservas

Detalle	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Reservas por ajuste de valor propiedades, planta y equipos	3.236	4.314
Reserva por cambio de tasa IAS	(54.937)	(60.862)
Totales	(51.701)	(56.548)

b.1) Cuadro movimiento otras reservas

Detalle	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Saldo inicial al 01 de enero 2025	(56.548)	(57.939)
Cambio de tasa IAS	5.926	3.495
Depreciación del período	(1.079)	(2.104)
Totales	(51.701)	(56.548)

Con fecha 31 de diciembre de 2013, la Administración efectuó una revaluación a las construcciones y obras de infraestructura, maquinarias y equipos, instalaciones y vehículos señalado en nota N°2 y que a esa fecha se encontraban depreciados en su totalidad y aún se mantenían operativos, esta decisión implicó un aumento de Reservas por Ajustes de M\$ 750.082. Al 31 de diciembre de 2025 la Sociedad ha amortizado con cargo a resultados acumulados las depreciaciones de dichos bienes, por la suma total de M\$ 746.846.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

c) Resultados acumulados

La Sociedad realizó la reclasificación de otras reservas a resultados acumulados, los que se han amortizado a partir del presente ejercicio como señala el párrafo anterior.

Detalle	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Resultados acumulados	(6.577.691)	(7.439.562)
Resultado del ejercicio	(1.176.349)	859.767
Amortización reservas por ajuste de valor propiedades, panta y equipo	1.079	2.104
Totales	(7.752.961)	(6.577.691)

La Sociedad no ha efectuado repartos de dividendos con cargo a resultados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

d) Gestión del capital

SASIPA SpA, considera como patrimonio, todas las partidas registradas como capital social, resultados acumulados y del ejercicio. La Sociedad tiene por objetivo mantener un adecuado nivel de capitalización, que le permita asegurar su eficiencia, para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, para cumplir con lo siguiente:

- Mantener adecuadas condiciones de financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener el crecimiento sostenido de la empresa en el tiempo.
- Mantener un equilibrio entre los flujos para realizar sus operaciones de producción y comercialización.
- Realizar inversiones en activo fijo que le permitan renovar sus instalaciones.

Los requerimientos de capital son determinados en base al nivel de inversiones destinadas a mejorar la infraestructura de los servicios que presta la empresa en la Isla de Pascua, adoptando las medidas necesarias para mantener un nivel óptimo de liquidez.

Respecto de la operación, se financia en su déficit a partir de ingresos extraordinarios proveniente de traspasos fiscales desde CORFO, hasta el 31 de diciembre de 2020 y luego a partir de enero 2021 por DIPRES.

La Sociedad no accede a mercados financieros, sin previa autorización expresa del Ministerio de Hacienda. Para el financiamiento de sus inversiones y operaciones recibe apoyo financiero del Estado mediante aportes de capital de sus socios o subsidios operacionales.



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

18. Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Ventas distribución eléctrica	5.430.214	4.808.851
Ventas empalmes distribución eléctrica	31.011	39.342
Venta agua clientes	1.089.519	942.743
Venta empalmes agua	22.738	21.493
Ventas carga descarga marítima	1.805.540	1.160.755
Venta carne en vara	1.050	640
Otros ingresos distribución eléctrica	14.437	10.703
Otros ingresos agua	50.524	13.592
Carga de retorno y O. Ingr. descarga marítima.	306.498	233.697
Totales	8.751.531	7.231.816

Mayores Ingresos originados principalmente en el retorno paulatino de la actividad turística, lo que ha generado consumos superiores de electricidad y agua potable. Adicionalmente, cabotaje también presenta aumento, debido a los trabajos de pavimentación de las vías rurales de Rapa Nui.

19. Costos de ventas

El detalle de los costos de ventas al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Mano de obra	3.783.383	3.206.699
Energía y combustible	5.043.536	4.196.186
Materiales y repuestos	253.641	216.710
Mantenciones y reparaciones	100.800	29.954
Depreciación	1.569.829	1.427.920
Fletes y seguros	176.806	176.747
Amortizaciones por arriendos	185.561	180.677
Otros costos	192.206	218.410
Totales	11.305.762	9.653.303

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

20. Otros ingresos y otros gastos por función

a) Otros gastos por función

El detalle de los otros gastos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Otros Gastos por función		
Otros Egresos	26.074	63.594
Donaciones otorgadas	7.188	6.270
Costo de venta repuestos	28.952	7.141
Intereses Covid ajuste devolución	210	420
Castigo activo fijo (1)	290.281	-
Totales	352.705	77.425

(1) Corresponde a la baja de un generador eléctrico y dos vehículos menores

b) Otros ingresos

El detalle de los otros ingresos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Ingresos por Subsidio DIPRES	3.364.868	4.562.239
Otros Ingresos fuera de explotación	-	-
Ventas ocasionales fuera de explotación	9.637	1.212
Ventas materiales de bodega y otros	29.853	30.786
Ingresos por Subvenciones NIC 20	1.525.145	1.232.467
Otras ventas	-	79.825
Totales	4.929.503	5.906.529

21. Gastos de administración

El detalle de los Gastos de administración al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Gastos de administración y ventas		
Personal - remuneraciones	922.541	803.383
Personal - beneficios	921.986	790.187
Remuneración Directorio	125.703	112.740
Otros gastos Directorio	29.131	28.732
Servicios profesionales	295.440	265.875
Indemnizaciones	275.911	133.828
Gastos de viaje y estadía	22.273	23.106
Depreciaciones	138.437	61.682
Gastos generales	605.622	368.089
Totales	3.337.044	2.587.622

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

22. Ingresos y Costos financieros

El detalle de los ingresos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

a) Otros ingresos financieros	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Intereses Clientes	132.529	170.801
Total	132.529	170.801

b) Costos Financieros	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Costos L/Crédito	-	43.717
Costo e Intereses IAS	96.767	92.760
Intereses por arriendos	5.020	9.496
Total	101.787	145.973

23. Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de otras ganancias (pérdidas) al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Ajustes provisión ELECT- AP-CD	116	15.382
Ajustes recálculo Provis. bonos y finiquito del personal	-	12.060
Arriendos grúa, venta de bases licitación, otros	105.683	-
Devolución póliza seguros, excesos AFC, otros	4.148	-
	109.947	27.442

24. Información por segmentos

La Sociedad ha definido tres segmentos operativos, para lo cual se ha considerado las grandes formas de generación de beneficios de SASIPA SpA, estos son, electricidad, agua potable y descarga marítima y otros.

Electricidad

Este segmento dice relación con los ingresos asociados a las recaudaciones por concepto de generación y distribución eléctrica, los costos dicen relación con la generación y distribución de electricidad.

Agua potable

Este segmento dice relación con los ingresos asociados a las recaudaciones por concepto de producción y distribución de agua potable, los costos dicen relación con la extracción, tratamiento y conducción de esta.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Descarga marítima

Este segmento dice relación con los ingresos asociados a las recaudaciones por concepto de ventas de servicios de descarga, los costos dicen relación con la generación de estas.

El resultado bruto por estos segmentos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presenta a continuación:

Periodo 01 de enero al 31 de diciembre 2025	Generación y distribución electricidad M\$	Extracción y distribución agua potable M\$	Descarga marítima y otros M\$	Totales M\$
Ingresos de actividades ordinarias	5.475.663	1.162.780	2.113.088	8.751.531
Costo de ventas	(7.338.043)	(1.395.517)	(2.572.202)	(11.305.762)
Ganancia (pérdida) bruta	(1.862.380)	232.737	459.114	(2.554.231)
Participación en ingresos %	62,57%	13,29%	24,15%	100,00%

Periodo 01 de enero al 31 de diciembre 2024	Generación y distribución electricidad M\$	Extracción y distribución agua potable M\$	Descarga marítima y otros M\$	Totales M\$
Ingresos de actividades ordinarias	4.858.897	977.828	1.395.091	7.231.816
Costo de ventas	(6.488.733)	(1.140.060)	(2.024.510)	(9.653.303)
Ganancia (pérdida) bruta	(1.629.836)	(162.232)	(629.419)	(2.421.487)
Participación en ingresos %	67,19%	13,52%	19,29%	100,00%

25. Contingencias y restricciones

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Sociedad presenta las siguientes contingencias:

1. Litigios Pendientes.

En la actualidad existen los siguientes juicios pendientes, todos iniciados en el Juzgado Mixto de Rapa Nui- Isla de Pascua:

- **RIT: T-6-2024**, Juzgado Mixto de Rapa Nui - Isla de Pascua, en su competencia laboral. TEPANO ZÚÑIGA/SOCIEDAD AGRÍCOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA. Denuncia en procedimiento de Tutela Laboral (Vulneración de derechos fundamentales con ocasión del despido), en subsidio, demanda por despido injustificado, indebido e improcedente y cobro de prestaciones e indemnizaciones laborales.

La representación de SASIPA está a encargada al Estudio Parraguez, Marín & Del Río
 Cuantía: Tutela laboral: \$63.156.525, más reajustes e intereses y costas. Demanda en subsidio: \$34.915.802, más reajustes e intereses y costas.

Estado de la causa: Con sentencia de primera instancia de fecha 30 de julio de 2025: Se rechazó acción de tutela. Se acogió demanda subsidiaria de despido indebido, condenando a SASIPA al pago de:

- 1) \$2.563.109 por indemnización sustitutiva de aviso previo.
- 2) \$15.378.654 por indemnización de 6 años de servicio.
- 3) \$12.302.923 por recargo de 80% por art.168 letra c).

Todo con reajustes e intereses.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Estado de la causa: La Ilustrísima Corte de Apelaciones de Valparaíso rechazó el recurso de nulidad interpuesto en contra de la sentencia que acogió la demanda subsidiaria de despido indebido, manteniendo íntegramente el fallo de primera instancia. El rechazo fue dictado sin imposición de costas. Se interpuso Recurso de Unificación, este fue admitido a tramitación. Estamos a la espera de que ingrese a Corte Suprema, donde se analizará su admisibilidad. La ICA de Valparaíso accedió a una fianza de resultas fijando el monto en \$1.512.234 con fecha 3 de marzo de 2026.

· **RIT: O-10-2024**, Juzgado Mixto de Rapa Nui - Isla de Pascua, en su competencia laboral. RAPU CUEVAS/SOCIEDAD AGRÍCOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA.
Demanda por despido injustificado y cobro de prestaciones e indemnizaciones laborales.
La representación de SASIPA está a encargada al Estudio Parraguez, Marín & Del Río
Cuantía: \$16.446.509, más reajustes e intereses y costas.
Estado de la causa: Sentencia primera instancia favorable a SASIPA. Sentencia de recurso de nulidad acogido, sentencia de reemplazo acoge demanda y condena a SASIPA al pago de:
1) \$1.393.772.- por indemnización sustitutiva de aviso previo;
2) \$8.362.632.- por indemnización por seis años de servicio;
3) \$6.690.105.- por concepto del incremento a que se refiere la letra c) del artículo 168 del Código del Trabajo.
Todo con reajustes e intereses.

Estado de la causa: Se dedujo Recurso de unificación de jurisprudencia, el que está pendiente para su vista y fallo.

· **RIT: C-22-2025**, Juzgado Mixto de Rapa Nui - Isla de Pascua, en su competencia Civil. ICKA/SOCIEDAD AGRÍCOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA.
Demanda de Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual.
La representación de SASIPA está a encargada al abogado Andrés Parada Barrera.
Cuantía: \$577.500.000.

Estado de la causa: A la espera de informe de CONADI previo a dictación de sentencia.

· **RIT: O-23-2025**, Juzgado Mixto de Rapa Nui - Isla de Pascua, en su competencia laboral. PAKARATI HOTUS/SOCIEDAD AGRÍCOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA.
Demanda por despido injustificado y cobro de prestaciones e indemnizaciones laborales.
La representación de SASIPA está a encargada al Estudio Parraguez, Marín & Del Río
Cuantía: \$74.852.872.-, más reajustes e intereses.

Estado de la causa: Audiencia de juicio fijada para el 24 de abril 2026.

2. Posibles Litigios

No se tiene certeza de litigios futuros.

3. Cobranza Judicial

A la fecha no hay juicios de cobranza.

4. Gravámenes

A la fecha no hay gravámenes que afecten bienes de la empresa.

5. Otros

- La Sociedad cuenta con la primera renovación con modificación de concesión marítima menor sobre un sector de terreno de playa, playa y uso de mejora fiscal, en el sector denominado Hanga Piko, de la comuna de Isla de Pascua, según DS414/2021 del Ministerio de Defensa, con vencimiento del día 30 de junio de 2031. El objeto de la concesión es realizar actividades de carga y descarga de buques a través de barcazas de un máximo de 45 TRG, el uso de las mejoras fiscales existentes destinadas a oficinas, servicios para el personal, bodegas, radier y atracadero para tránsito de mercancías. Amparar una rampa natural, una explanada para varadero, bodegas y taller.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

- Por otra parte, entendiéndose que la empresa no puede acceder a la propiedad de bienes inmuebles en Isla de Pascua debido a la legislación imperante, en relación a dicho tipo de bienes se obtienen concesiones. Dado su vencimiento, se solicitó antes de aquel, la renovación de las siguientes concesiones de uso gratuito por un plazo de 5 años al Ministerio de Bienes Nacionales, Oficina Provincial de Isla de Pascua, las que aún se encuentran en tramitación:

☐

Inmueble	Resolución	Fecha resolución
Oficinas administrativas y bodega	07 de 2020	19-05-2020
Sala bombas y pozo N°7	04 de 2020	15-05-2020
Pozo extracción agua N°23	06 de 2020	15-05-2020
Pozo extracción agua N°29	03 de 2020	15-05-2020
Estanque de impulsión Puku Rangí Uka	02 de 2020	15-05-2020
Central eléctrica Mataverí	05 de 2020	15-05-2020
Estanque Vaitea	11 de 2020	25-06-2020
Mataverí- Proyecto Planta FV	01 de 2021	23-02-2021

- Asimismo, se han obtenido las siguientes nuevas concesiones de uso gratuito por un plazo de 5 años otorgadas por el Ministerio de Bienes Nacionales, Oficina Provincial de Isla de Pascua:

☐

Inmueble	Resolución	Fecha resolución
Acceso estanque Vaitea	21 de 2025	30-10-2025
Pozo exploratorio	27 de 2025	26-12-2025

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

26. Cauciones obtenidas de terceros

Al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad ha recibido las siguientes cauciones de terceros:

<u>Bol. garantía N°</u>	<u>Emisión</u>	<u>Vencimiento</u>	<u>Estado</u>	<u>Tomada Por</u>	<u>Monto</u>	<u>Para Garantizar</u>
677153	28-04-2023	19-06-2026	Vigente	SURLATINA AUDITORES LTDA.	\$2.721.744	76 UF Garantizar fiel y oportuno cumplimiento del contrato

27. Sanciones

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no hay sanciones que informar.

28. Medio ambiente

Por la naturaleza del negocio de Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA, tiene unidades que se relacionan directamente con el medio ambiente y existen protocolos para el manejo de residuos líquidos, químicos y otros desechos, los que, de acuerdo con sus características, se almacenan para envío a Chile continental y en otros casos se reciclan localmente.

29. Análisis de riesgos

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos de la empresa, garantizando los flujos económicos para ello.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos y la tolerancia de cada uno.

Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en gran medida en el financiamiento y respaldo que otorga el estado de Chile a través de la Dirección de presupuesto del Estado (DIPRES), para el cumplimiento de sus obligaciones.

i. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento de los clientes en relación con sus obligaciones de pago.

El objetivo es mantener niveles mínimos de incobrabilidad, sin embargo, existen deudas antiguas y de muy difícil recuperación, así como otras que se generaron en el periodo de pandemia producto del cierre de la isla durante dos años, lo que impactó significativamente en la actividad económica local.

Con posterioridad a lo anterior y a medida que la isla inició una fase de crecimiento económico, se generaron procesos de cobranzas aplicando cortes de suministros por no pago.

Existe asimismo una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos.

Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar el deterioro de las cuentas por cobrar, de manera de realizar acciones correctivas para lograr los objetivos de recuperabilidad.



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

La antigüedad de los saldos por segmentos es el siguiente:

Unidad de negocio agua potable

Tramo antigüedad meses	Deuda M\$	Deterioro M\$
0 a 3	69.351	-
4 a 6	7.883	-
7 a 12	6.922	3.461
+ de 12	224.877	222.606
Total	309.033	226.067

Unidad de negocio electricidad

Tramo antigüedad meses	Deuda M\$	Deterioro M\$
0 a 3	321.199	-
4 a 6	29.783	-
7 a 12	4.248	2.124
+ de 12	240.055	233.481
Total	595.285	235.605

Unidad de negocio cabotaje

Tramo antigüedad meses	Deuda M\$	Deterioro M\$
0 a 3	171.232	-
4 a 6	2.622	-
7 a 12	5.783	2.891
+ de 12	140.428	140.428
Total	320.065	143.319

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

ii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas de los mercados de capitales no permitan que SASIPA acceda a las fuentes de financiamiento y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo plazo y necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

iii. Riesgo de volatilidad del precio del petróleo

La Sociedad destina gran parte de sus recursos, a la compra de petróleo, destinados a la generación eléctrica, el cual se ve influenciado por las variaciones de precio del producto como de las variaciones de los dólares de Estados Unidos de América. No se mantienen contratos de cobertura de riesgo por estos conceptos.

Regulación sectorial y funcionamiento del sistema eléctrico

El sector eléctrico en Chile se encuentra regulado por la Ley General de Servicios Eléctricos, contenida en el DFL N°1 de 1982, del Ministerio de Minería, cuyo texto refundido y coordinado fue fijado por el DFL N°4 de 2006 del Ministerio de Economía y su correspondiente Reglamento, contenido en el D.S. N°327 de 1998. Tres entidades gubernamentales tienen la responsabilidad en la aplicación y cumplimiento de la Ley: la Comisión Nacional de Energía (CNE), que posee la autoridad para proponer las tarifas reguladas (precios de nudo), así como para elaborar planes indicativos para la construcción de nuevas unidades de generación; la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), que fiscaliza y vigila el cumplimiento de las leyes, reglamentos y normas técnicas para la generación, transmisión y distribución eléctrica, combustibles líquidos y gas; y por último, el recientemente creado Ministerio de Energía que tendrá la responsabilidad de proponer y conducir las políticas públicas en materia energética y agrupa bajo su dependencia a la SEC, a la CNE y a la Comisión Chilena de Energía Nuclear (CChEN), fortaleciendo la coordinación y facilitando una mirada integral del sector. Cuenta, además, con una Agencia de Eficiencia Energética y el Centro de Energías Renovables.

La Ley establece un panel de expertos que tiene por función primordial resolver las discrepancias que se produzcan entre empresas eléctricas.

Definición:

Clientes regulados: Corresponden a aquellos consumidores residenciales, comerciales, pequeña y mediana industria, con una potencia conectada igual o inferior a 2.000 kW, y que están ubicados en el área de concesión de una empresa distribuidora. Hasta 2009, el precio de transferencia entre las compañías generadoras y distribuidoras tiene un valor máximo que se denomina precio de nudo, el que es regulado por el Ministerio de Economía. Los precios de nudo son determinados cada tres meses (abril y octubre), en función de un informe elaborado por la CNE, sobre la base de las proyecciones de los costos marginales esperados del sistema en los siguientes 48 meses, en el caso del SIC, y de 24 meses, en el del SING. A partir de 2010, el precio de transferencia entre las empresas generadoras y distribuidoras corresponderá al resultado de las licitaciones que éstas lleven a cabo.

En Chile, la potencia por remunerar a cada generador depende de un cálculo realizado centralizadamente por el CDEC en forma anual, del cual se obtiene la potencia firme para cada central, valor que es independiente de su despacho.

En materia de energías renovables, en abril de 2008 se promulgó la Ley 20.257, que incentiva el uso de las Energías Renovables No Convencionales (ERNOC). El principal aspecto de esta norma es que obliga a los generadores a que al menos un 5% de su energía comercializada provenga de estas fuentes renovables, entre 2010 y 2014, aumentándose en el 0,5% anual a partir del año 2015.



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

La estructura tarifaria, aplicable desde el 01 de enero al 28 de febrero de 2025 es la siguiente:

Tarifa monofásica		
Para consumo menor a 76kWh		
Tramo 0 – 50 kW/h	\$/kW	101,92
Tramo 50 – 75 kW/h	\$/kW	225,84
Tarifa monofásica		
Para consumo mayor a 75kWh		
Tramo 0 – 10 kW/h	\$/kW	101,92
Tramo 11 – 75 kW/h	\$/kW	225,84
Tramo sobre 75 kW/h	\$/kW	375,28
Tarifa trifásica única		
Tarifa Industrial única	\$/kW	394,05
Otros cobros		
Consumo mínimo monofásico <= 5kW	\$/mes	2.546,81
Consumo mínimo trifásico <= 5kW	\$/mes	4.007,46
Arriendo de medidor monofásico	\$/mes	2.037,21

La estructura tarifaria, aplicable desde el 01 de marzo 2025 es la siguiente:

Vigencia a contar del:		
Tarifa monofásica		
Para consumo menor a 76kWh		
Tramo 0 – 50 kW/h	\$/kW	106,54
Tramo 50 – 75 kW/h	\$/kW	236,08
Tarifa monofásica		
Para consumo mayor a 75kWh		
Tramo 0 – 10 kW/h	\$/kW	106,54
Tramo 11 – 75 kW/h	\$/kW	236,08
Tramo sobre 75 kW/h	\$/kW	392,29
Tarifa trifásica única		
Tarifa Industrial única	\$/kW	411,91
Otros cobros		
Consumo mínimo monofásico <= 5KW	\$/mes	2.662,25
Consumo mínimo trifásico <= 5KW	\$/mes	4.189,10
Arriendo de medidor monofásico	\$/mes	2.129,55

Regulación sectorial y funcionamiento agua potable

El factor más importante que determina los resultados de las operaciones de la Sociedad y su situación financiera, corresponden a las tarifas que se fijan para sus ventas y servicios regulados. Como monopolio natural, SASIPA es regulada por la SISS y sus tarifas son fijadas en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N°70 de 1988.

Los niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho periodo, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, si la variación acumulada desde el ajuste anterior es de 3,0% o superior, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación. Específicamente, los reajustes se aplican en función de una fórmula que incluye el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Importados y el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Nacionales, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Además, las tarifas están afectas a reajuste para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la SISS.



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

La estructura tarifaria, aplicable desde el 01 de marzo 2023 al 30 de noviembre de 2024 es la siguiente:

Tarifa aplicable al sector urbano

Carga Variable:		
Carga (dependiente del nivel de consumo)	Tramo de Consumo	Valor M3
CVAPN (Costo Variable Normal)	0 – 30	721,29
CVAPEC (Costo Variable Exceso Consumo)	Sobre 30	1.020,08
Carga fijo por arranque equivalente (AE):		
Díámetro (mm.)	AE	\$/AE
13 a 15 mm	1	2.069
19 a 20 mm	2	4.138
25 a 25 mm	4	8.276
32 a 37 mm	6	12.414
38 a 40 mm	9	18.621
50 a 400 mm	15	31.035
Complemento CVAF Valor único \$ 18.805,50		
Corte y Reposición:		
ÍTEM	Cargo por corte \$	Cargo por reposición \$
1° Instancia	3.320	3.320
2° Instancia	5.591	4.964
3° Instancia sin pavimento (vereda)	14.127	16.214
3° Instancia con pavimento (vereda)	39.239	41.327
3° Instancia sin pavimento (Matriz calzada)	19.810	21.898
3° Instancia con pavimento (Matriz calzada)	100.766	102.855
Carga por Verificación de Medidor y Grifo:		
Carga por verificación de medidor (valor por solicitud) \$ 14.306		
Carga por Grifo \$ 1.504		



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Tarifa aplicable al sector rural

Cargo Variable:		
Cargo (dependiente del nivel de consumo)	Tramo de Consumo	Valor M3
CVAPN (Costo Variable Normal)	0 – 30	865,55
CVAPEC (Costo Variable Exceso Consumo)	Sobre 30	1.224,10
Cargo fijo por arranque equivalente (AE):		
Diámetro (mm.)	AE	\$/AE
13 a 15 mm	1	2.483
19 a 20 mm	2	4.966
25 a 25 mm	4	9.931
32 a 32 mm	6	14.897
38 a 40 mm	9	22.345
50 a 400 mm	15	37.242
Complemento CVAF Valor único \$ 22.560,00		
Corte y Reposición:		
ÍTEM	Cargo por corte \$	Cargo por reposición \$
1° Instancia	3.984	3.984
2° Instancia	6.709	5.957
3° Instancia sin pavimento (vereda)	16.952	19.457
3° Instancia con pavimento (vereda)	47.087	49.592
3° Instancia sin pavimento (Matriz calzada)	23.772	26.278
3° Instancia con pavimento (Matriz calzada)	120.919	123.426
Carga por Verificación de Medidor y Grifo:		
Carga por verificación de medidor (valor por solicitud) \$ 17.167		
Carga por Grifo \$ 1.805		
Venta de agua a granel (precio no regulado):		
Precio por M3 \$ 3.000		



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

La estructura tarifaria, aplicable desde el 01 de diciembre 2024 al 1 de diciembre 2025 es la siguiente:

a) Tarifa aplicable al sector urbano

Cargo Variable:		
Cargo (dependiente del nivel de consumo)	Tramo de Consumo	Valor M3
CVAPN (Costo Variable Normal)	0 – 30	755,21
CVAPEC (Costo Variable Exceso Consumo)	Sobre 30	1.068,06
Cargo fijo por arranque equivalente (AE):		
Diámetro (mm.)	AE	\$/AE
13 a 15 mm	1	2.208
19 a 20 mm	2	4.416
25 a 25 mm	4	8.832
32 a 32 mm	6	13.248
38 a 40 mm	9	19.872
50 a 400 mm	15	33.120
Corte y Reposición:		
ÍTEM	CARGO POR CORTE \$	CARGO POR REPOSICIÓN \$
1° Instancia	3.517	3.517
2° Instancia	5.922	5.259
3° Instancia sin pavimento (vereda)	14.965	17.176
3° Instancia con pavimento (vereda)	41.566	43.777
3° Instancia sin pavimento (Matriz calzada)	20.985	23.196
3° Instancia con pavimento (Matriz calzada)	106.742	108.955
Revisión de Proyectos:		
Porcentaje de la Inversión	I \$10.000.001- \$199.999.999	0,01
Valor Máximo \$	I >= 200.000.000	247112100%
Porcentaje	\$ 10.000.000 < I < \$ 200.000.000	0
Valor Mínimo \$	I =< 10.000.000	136.224
Cargo por Verificación de Medidor y Grifo:		
Cargo por verificación de medidor (valor por solicitud)	15.351	
Cargo por Grifo	1.593	

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

b) Tarifa aplicable al sector rural

Las tarifas rurales tendrán una variación a contar del 01 de diciembre de 2024, correspondiendo por tanto su aplicación en la facturación del mes de enero 2025 (consumo diciembre 2024). De este modo la nueva tarifa será la siguiente: 2023). De este modo la nueva tarifa será la siguiente:

Cargo Variable:		
Cargo (dependiente del nivel de consumo)	Tramo de Consumo	Valor M3
CVAPN (Costo Variable Normal)	0 – 30	906.25
CVAPEC (Costo Variable Exceso Consumo)	Sobre 30	1.281,67
Cargo fijo por arranque equivalente (AE):		
Diámetro (mm.)	AE	\$/AE
13 a 15 mm	1	2.650
19 a 20 mm	2	5.299
25 a 25 mm	4	10.598
32 a 32 mm	6	15.898
38 a 40 mm	9	23.846
50 a 400 mm	15	39.744
Corte y Reposición:		
ÍTEM	CARGO POR CORTE \$	CARGO POR REPOSICIÓN \$
1° Instancia	4.220	4.220
2° Instancia	7.106	6.311
3° Instancia sin pavimento (vereda)	17.958	20.611
3° Instancia con pavimento (vereda)	49.879	52.532
3° Instancia sin pavimento (Matriz calzada)	25.182	27.835
3° Instancia con pavimento (Matriz calzada)	128.090	130.746
Revisión de Proyectos:		
Porcentaje de la Inversión	I \$10.000.001- \$199.999.999	1%
Valor Máximo \$	I >= 200.000.000	2.965,35
Porcentaje	\$ 10.000.000 < I < \$ 200.000.000	1%
Valor Mínimo \$	I <= 10.000.000	163.469
Cargo por Verificación de Medidor y Grifo:		
Cargo por verificación de medidor (valor por solicitud)	18.421	
Cargo por Grifo	1.912	
Venta de agua a granel (precio no regulado):		
Precio por M3	3.000	

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Conforme a lo establecido en el Decreto Tarifario N°158 (Decreto Ley) de fecha 8 de junio 2009 y publicado en el Diario Oficial, de fecha 27 de agosto 2009 (Decreto 158) y Ord. N°907 de 16 marzo 2011, Informamos que las tarifas tendrán una variación a contar del 01 de diciembre de 2025, correspondiendo por tanto su aplicación en la facturación del mes de enero 2026 (consumo diciembre 2025). De este modo la nueva tarifa será la siguiente:

c) Tarifa aplicable al sector urbano

Cargo Variable:		
Cargo (dependiente del nivel de consumo)	Tramo de Consumo	Valor M3
CVAPN (Costo Variable Normal)	0 – 30	788,31
CVAPEC (Costo Variable Exceso Consumo)	Sobre 30	1.114.87
Cargo fijo por arranque equivalente (AE):		
Diámetro (mm.)	AE	\$/AE
13 a 15 mm	1	2.208
19 a 20 mm	2	4.416
25 a 25 mm	4	9.232
32 a 32 mm	6	13.848
38 a 40 mm	9	20.772
50 a 400 mm	15	34.620
Corte y Reposición:		
ÍTEM	CARGO POR CORTE \$	CARGO POR REPOSICIÓN \$
1° Instancia	3.666	3.666
2° Instancia	6.174	5.482
3° Instancia sin pavimento (vereda)	15.601	17.907
3° Instancia con pavimento (vereda)	43.334	45.639
3° Instancia sin pavimento (Matriz calzada)	21.877	24.183
3° Instancia con pavimento (Matriz calzada)	111.282	113.589
Revisión de Proyectos:		
Porcentaje de la Inversión	I \$10.000.000- \$200.000.000	1%
Valor Máximo \$	I >= 200.000.000	2.579.856
Valor Mínimo \$	I =< 10.000.000	142.218
Cargo por Verificación de Medidor y Grifo:		
Cargo por verificación de medidor (valor por solicitud)	16.032	
Cargo por Grifo	1.667	

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

d) Tarifa aplicable al sector rural

Las tarifas rurales tendrán una variación a contar del 01 de diciembre de 2025, correspondiendo por tanto su aplicación en la facturación del mes de enero 2026 (consumo diciembre 2025). De este modo la nueva tarifa será la siguiente:

Cargo Variable:		
Cargo (dependiente del nivel de consumo)	Tramo de Consumo	Valor M3
CVAPN (Costo Variable Normal)	0 – 30	945,98
CVAPEC (Costo Variable Exceso Consumo)	Sobre 30	1.337,85
Cargo fijo por arranque equivalente (AE):		
Diámetro	AE	\$/AE
13 a 15 mm	1	2.770
19 a 20 mm	2	5.539
25 a 25 mm	4	11.078
32 a 32 mm	6	16.618
38 a 40 mm	9	24.926
50 a 400 mm	15	41.544
Corte y Reposición:		
ÍTEM	CARGO POR CORTE \$	CARGO POR REPOSICIÓN \$
1° Instancia	4.399	4.399
2° Instancia	7.409	6.578
3° Instancia sin pavimento (vereda)	18.721	21.488
3° Instancia con pavimento (vereda)	52.001	54.767
3° Instancia sin pavimento (Matriz calzada)	26.252	29.020
3° Instancia con pavimento (Matriz calzada)	133.538	136.307
Revisión de Proyectos:		
Porcentaje de la Inversión	I \$10.000.000- \$200.000.000	1%
Valor Máximo \$	I >= 200.000.000	3.095.827
Valor Mínimo \$	I =< 10.000.000	170.662
Cargo por Verificación de Medidor y Grifo:		
Cargo por verificación de medidor (valor por solicitud)	19.238	
Cargo por Grifo	2.001	
Venta de agua a granel (precio no regulado):		
Precio por M3	3.000	

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Tarifa unidad de cabotaje al 31 de diciembre 2023 y 31 de enero 2024:

DESCRIPCIÓN SERVICIO DE DESCARGA	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$38.002
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Con dimensiones Mayores a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$63.337
CARGA GENERAL	MTS3	\$25.335
CARGA MERCANCIA PELIGROSA (Sujeto a Factibilidad)		
· CILINDROS DE GAS	MTS3/JABA	\$27.768
· TUBO DE OXIGENO	UNIDAD	\$31.669
· TAMBOR COMBUSTIBLE	UNIDAD	\$63.337
· TAMBOR ACEITE	UNIDAD	\$31.669
· DINAMITA (TNT)	MTS3	\$63.337
CARGA ESPECIAL (Sujeto a Factibilidad)		
· JABA ESTÁNDAR TRASLADO DE VIDRIOS	UNIDAD	\$126.675
· PLANCHAS, TUBOS, ANTENAS Y SIMILARES (Largo superior a 5 metros)	MTS3	\$55.737
· CONTAINER FREEZER	MTS3	\$27.868
· MALLAS ACMA Y SIMILARES	MTS3	\$55.737
CARGA RETORNO		
· CARGA GENERAL	MTS3	\$25.335
· CAJONES VACIOS	UNIDAD	\$25.335
· CAJONES CON CARGA	MTS3	\$25.335
· CONTAINER 10' VACIO	UNIDAD	\$152.010
· CONTAINER 10' CON CARGA	MTS3	\$25.335
· CONTAINER 20' VACIO	UNIDAD	\$190.012
· CONTAINER 20' CON CARGA	MTS3	\$25.335
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$38.002
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Dimensiones Mayor a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$63.337
· CILINDRO DE GAS VACIOS	MTS3/JABA	\$25.335
OTROS SERVICIOS ESPECIALES		
· SERVICIO DE BARCAZA PARA TRASLADO DE COMBUSTIBLE (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$1.266.751
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$633.376
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA Y COMBUSTIBLE (Por viaje Faena Especial)	1 viaje	\$1.266.751
Nota: Monto mínimo por Faena Especial (Faena Especial incluye varado y desvarado de barcazas)	1 faena	\$6.333.753



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Tarifa vigente de unidad de cabotaje desde el 01 de febrero de 2024 al 31 de enero 2025

DESCRIPCIÓN SERVICIO DE DESCARGA	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$39.498
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Con dimensiones Mayores a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$65.831
CARGA GENERAL	MTS3	\$26.333
CARGA MERCANCIA PELIGROSA (Sujeto a Factibilidad)		
· CILINDROS DE GAS	MTS3/JABA	\$28.965
· TUBO DE OXIGENO	UNIDAD	\$32.916
· TAMBOR COMBUSTIBLE	UNIDAD	\$65.831
· TAMBOR ACEITE	UNIDAD	\$32.916
· DINAMITA (TNT)	MTS3	\$65.831
CARGA ESPECIAL (Sujeto a Factibilidad)		
· JABA ESTÁNDAR TRASLADO DE VIDRIOS	UNIDAD	\$131.663
· PLANCHAS, TUBOS, ANTENAS Y SIMILARES (Largo superior a 5 metros)	MTS3	\$57.932
· CONTAINER FREEZER	MTS3	\$28.965
· MALLAS ACMA Y SIMILARES	MTS3	\$57.932
CARGA RETORNO		
· CARGA GENERAL	MTS3	\$26.333
· CAJONES VACIOS	UNIDAD	\$26.333
· CAJONES CON CARGA	MTS3	\$26.333
· CONTAINER 10' VACIO	UNIDAD	\$157.995
· CONTAINER 10' CON CARGA	MTS3	\$26.333
· CONTAINER 20' VACIO	UNIDAD	\$197.493
· CONTAINER 20' CON CARGA	MTS3	\$26.333
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$39.498
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Dimensiones Mayor a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$65.831
· CILINDRO DE GAS VACIOS	MTS3/JABA	\$26.333
OTROS SERVICIOS ESPECIALES		
· SERVICIO DE BARCAZA PARA TRASLADO DE COMBUSTIBLE (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$1.316.628
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$658.314
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA Y COMBUSTIBLE (Por viaje Faena Especial)	1 viaje	\$1.316.628
Nota: Monto mínimo por Faena Especial	1 faena	\$6.583.137



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Tarifa vigente de unidad de cabotaje desde el 01 de febrero de 2025.

DESCRIPCIÓN SERVICIO DE DESCARGA	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$41.288
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Con dimensiones Mayores a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$68.815
CARGA GENERAL	MTS3	\$27.527
CARGA MERCANCIA PELIGROSA (Sujeto a Factibilidad)		
· CILINDROS DE GAS	MTS3/JABA	\$30.278
· TUBO DE OXIGENO	UNIDAD	\$34.408
· TAMBOR COMBUSTIBLE	UNIDAD	\$68.815
· TAMBOR ACEITE	UNIDAD	\$34.408
· DINAMITA (TNT)	MTS3	\$68.815
CARGA ESPECIAL (Sujeto a Factibilidad)		
· JABA ESTÁNDAR TRASLADO DE VIDRIOS	UNIDAD	\$137.631
· PLANCHAS, TUBOS, ANTENAS Y SIMILARES (Largo superior a 5 metros)	MTS3	\$60.558
· CONTAINER FREEZER	MTS3	\$30.278
· MALLAS ACMA Y SIMILARES	MTS3	\$60.558
CARGA RETORNO		
· CARGA GENERAL	MTS3	\$27.527
· CAJONES VACIOS	UNIDAD	\$27.527
· CAJONES CON CARGA	MTS3	\$27.527
· CONTAINER 10' VACIO	UNIDAD	\$165.157
· CONTAINER 10' CON CARGA	MTS3	\$27.527
· CONTAINER 20' VACIO	UNIDAD	\$206.445
· CONTAINER 20' CON CARGA	MTS3	\$27.527
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$ 41.288
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Dimensiones Mayor a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$ 68.815
· CILINDRO DE GAS VACIOS	MTS3/JABA	\$27.527
OTROS SERVICIOS ESPECIALES		
· SERVICIO DE BARCAZA PARA TRASLADO DE COMBUSTIBLE (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$1.376.309
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$688.154
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA Y COMBUSTIBLE (Por viaje Faena Especial)	1 viaje	\$1.376.309
Nota: Monto mínimo por Faena Especial	1 faena	\$6.881.541



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

30. Compromisos y contingencias

Al 31 de diciembre de 2025 la Sociedad mantiene saldos vigentes por transferencias de capital conforme a la Ley de Presupuestos por un monto de M\$ 209.500.

Resumen programas de inversión ST-33

	Asignado	Ejecutado	Saldo
Año	M\$	M\$	M\$
2018	1.026.000	1.026.000	-
2019	1.005.101	1.005.101	-
2020	800.000	800.000	-
2021	1.083.658	1.083.658	-
2022	1.014.100	1.014.100	-
2023	850.400	849.600	800
2025	1.563.000	1.354.300	208.700
	<u>7.342.259</u>	<u>7.132.759</u>	<u>209.500</u>

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Proyectos 2018

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO M\$	Ejecutado M\$	Saldo M\$
	Unidad electricidad	385.883	385.883	-
30432223	Mejoramiento Infraestructura Central Eléctrica	174.884	174.884	-
40008240	Mejoramiento Sistema Eléctrico Rapanui			-
	Equipos compactos de medida	38.943	38.943	-
	Estudio de Cortocircuitos	14.897	14.897	-
	Levantamiento GPS	72.174	72.174	-
	Normalización Señalética	21.491	21.491	-
	Asesoría Técnica	47.747	47.747	-
	Otros	1.658	1.658	-
No requiere	Evaluación GED Caterpillar	4.965	4.965	-
No requiere	Adquisición Equipos y Herramientas	9.124	9.124	-
	Unidad Agua potable	372.034	372.034	-
30214022	Mejoramiento Sistema de Agua Potable de Isla de Pascua	285.499	285.499	-
No requiere	Adquisición camión tolva	29.913	29.913	-
No requiere	Equipo trazador para detección de fugas	29.724	29.724	-
No requiere	Reposición camioneta Agua Potable	18.500	18.500	-
No requiere	Mejoras infraestructura laboratorio	8.398	8.398	-
	Unidad Muellaje	100.317	100.317	-
No requiere	Mejoramientos Varios Muelle	47.850	47.850	-
No requiere	Reparación bodega muelle	29.467	29.467	-
No requiere	Mecánica de suelos Hanga Piko	8.000	8.000	-
No requiere	Prospección arqueológica Hanga Piko	15.000	15.000	-
	Otros	167.766	167.766	-
No requiere	Diseño y cálculo estructural bodega	10.208	10.208	-
No requiere	Instalación circuito cerrado de televisión	21.077	21.077	-
No requiere	Actualización sistema de gestión	30.000	30.000	-
No requiere	Inversiones tecnológicas menores	30.688	30.688	-
No requiere	Ampliación oficina ATC	30.000	30.000	-
No requiere	Reposición vehículo gerencia	22.813	22.813	-
No requiere	Adquisición camioneta mantenimiento	18.500	18.500	-
No requiere	Antena Repetidora	4.480	4.480	-
	Total Inversiones	1.026.000	1.026.000	-

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Proyectos 2019

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO M\$	Ejecutado M\$	Saldo M\$
40014223	Unidad electricidad	391.001	391.001	-
	Cajas de control	40.700	40.700	-
	Mantenimiento GED	68.800	68.800	-
	Línea MT La Colonia	36.800	36.800	-
	Líneas BT Mataveri	36.300	36.300	-
	Reparación Trafos	36.800	36.800	-
	Mantenimiento estanques	1.301	1.301	-
	Capacitación	100	100	-
No requiere	Adquisición de 1 seccionador remoto y 1 reconector	17.100	17.100	-
No requiere	Reparación Camión Hidroelevador	30.000	30.000	-
No requiere	Adquisición Camioneta Cabina Simple para traslado de tambores de aceite.	14.600	14.600	-
No requiere	Grúa Horquilla Central Eléctrica (3 Ton)	30.000	30.000	-
No requiere	Diseño e Ingeniería de Detalle PFV Mataveri	26.500	26.500	-
No requiere	Estudio para mejoramiento de la Red en sector de Hanga Roa	200	200	-
No requiere	Reposición de Equipos de Protección	21.200	21.200	-
No requiere	Reposición de Equipos Seccionadores en Media Tensión	13.800	13.800	-
No requiere	Mantenimiento menor GED's CAT	9.800	9.800	-
No requiere	Evaluación Grupo Electrónico GE-Kato	7.000	7.000	-
	Unidad Agua potable	359.400	349.400	-
30214022	Mejoramiento Sistema de Agua Potable de Isla de Pascua	267.800	267.800	-
No requiere	Cumplimiento Decreto 160	16.000	16.000	-
No requiere	Normalización Acreditación Nueva Norma Laboratorio Microbiológico Isla de Pascua	16.300	16.300	-
No requiere	Adquisición Camioneta Agua Potable (Mantenimiento)	16.900	16.900	-
No requiere	Rectificación y Prueba de Bombeo Pozo Exploratorio N°30 Vai a Repa	27.200	27.200	-
No requiere	Reposición Computador Camión Perforadora	5.200	5.200	-
No requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de Maquinarias Servicio de Agua Potable	10.000	10.000	-
	Unidad Muellaje	74.600	74.600	-
No requiere	Mejoramientos Varios Muelle	60.000	60.000	-
No requiere	Reposición Camioneta Servicio Muellaje	14.600	14.600	-
	Otros	180.100	180.100	-
40014287	Reposición ERP SASIPA Isla de Pascua	18.400	18.400	-
No requiere	Recambio Motos	15.100	15.100	-
No requiere	Seguridad	40.000	40.000	-
No requiere	Adquisición de Elementos Relacionados con Seguridad	14.900	14.900	-
No requiere	Desarrollo Módulo SisADM reporting CRG	3.600	3.600	-
40044809	Reposición Sede Sindical	81.700	81.700	-
No requiere	Adquisición Scanner para Camionetas Mahindra	2.700	2.700	-
No requiere	Reposición Moto ATC	3.700	3.700	-
	Total Inversiones	1.005.101	1.005.101	-

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Proyectos 2020

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO M\$	Ejecutado M\$	Saldo M\$
	Unidad electricidad	521.851	521.851	-
40018442	Conservación Grupos Electrógenos Diésel Central Mataveri Isla de Pascua Período 2020-2022	358.717	358.717	-
No requiere	Estudio de Reflexión	6.112	6.112	-
No requiere	Adquisición de Equipos de Medición y Variación Eléctrica	21.433	21.433	-
No requiere	Ingeniería de Detalles para la Construcción y Refuerzo de Líneas de Media Tensión	22.844	22.844	-
No requiere	Adquisición Repuestos Varios GED's CAT	16.641	16.641	-
No requiere	Mantenimientos menores varios GED's CAT	21.137	21.137	-
No requiere	Estudio para análisis de pérdidas técnicas y no técnicas de energía eléctrica y desarrollo de Planes de Mantenciones preventivas y correctivas de la central Mataveri	15.000	15.000	-
No requiere	Estudio para análisis de restricciones decreto N°340, del Aeropuerto de Mataveri	3.200	3.200	-
No requiere	Construcción Central Fotovoltaica Mataveri - Rapa Nui (Consultoría)	39.726	39.726	-
No requiere	Adquisición de Equipo y Software para revisión de GED Central Mataveri	9.814	9.814	-
No requiere	Reposición Enfriador de Aceite GED #4	7.227	7.227	-
	Unidad Agua potable	177.516	177.516	-
30214022	Reposición Estanque Agua Potable Ara Piki Isla de Pascua	120.079	120.079	-
No requiere	Actualización Plan de Desarrollo de Agua Potable Isla de Pascua	28.048	28.048	-
No requiere	Mejoramiento Infraestructura Laboratorio	23.061	23.061	-
No requiere	Reposición Sensor Sumergible para Pozo de AP	5.197	5.197	-
No requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de Maquinarias Servicio de Agua Potable	1.131	1.131	-
	Unidad Muellaje	73.419	73.419	-
No requiere	Desarrollo Plan Quinquenal de Inversiones del Servicio de Carga y Descarga	29.786	29.786	-
No requiere	Estudios para el Varadero	17.770	17.770	-
No requiere	Etapa 2 estudio Arqueológico de Hanga Piko	13.000	13.000	-
No requiere	Construcción Baños Hanga Piko	10.000	10.000	-
No requiere	Adquisición de Piezas y Partes para la Conservación de las Barcazas	2.863	2.863	-
	Otros	27.214	27.214	-
No requiere	Mejoras Poike	21.277	21.277	-
No requiere	Adquisición Antena Starlink y Accesorios	542	542	-
No Requiere	Reposición 2 Motos ATC 2020	5.395	5.395	-
	Total Inversiones	800.000	800.000	-

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Proyectos 2021

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO M\$	Ejecutado M\$	Saldo M\$
	Unidad electricidad	621.342	621.342	-
40033522	Conservación Grupos Electrógenos Diésel N°1 y N° 6 Central Mataverí	307.180	307.180	-
No requiere	Mejoramiento Sistema Eléctrico Rapa Nui Etapa 2	104.378	104.378	-
No requiere	Estudio de Optimización de la Planta de Generación y Red de Distribución de Rapa Nui	21.000	21.000	-
No requiere	Construcción Central Fotovoltaica Mataverí - Rapa Nui (Consultoría)	21.938	21.938	-
No requiere	Adquisición de 4 transformadores rebajadores	12.194	12.194	-
No requiere	Repuestos para equipos GED 2, 4 y 6.	25.557	25.557	-
No requiere	Adquisición de Instrumentos y equipos menores para la Central Mataverí	9.946	9.946	-
No requiere	Mejoramiento Sistema Eléctrico Rapa Nui Etapa 1 (Estudio Cortocircuitos)	1.772	1.772	-
No requiere	Reparación Grupo Electrógeno Diésel N2 - Central Mataverí - Rapa Nui	96.161	96.161	-
No requiere	Evaluación Alternador	4.984	4.984	-
No requiere	Adquisición Breakers para GED's	16.232	16.232	-
	Unidad Agua potable	216.968	216.968	-
No Requiere	Adquisición de equipamientos de control de caudal y niveles estanques Puna Pau y Ara Piki	5.036	5.036	-
No Requiere	Adquisición y Montaje de Nuevo Tablero Pozo 29	29.000	29.000	-
40018440	Reposición Estanque Agua Potable Ara Piki Isla de Pascua	46.957	46.957	-
No Requiere	Normalización y Acreditación Laboratorio Microbiológico Isla de Pascua, año 2022	21.445	21.445	-
No Requiere	Adquisición de 2 bombas de pozo profundo para el área de agua potable	25.909	25.909	-
No Requiere	Adquisición e Instalación Baños Móviles para Agua Potable	19.569	19.569	-
No Requiere	Conservación Comedor Recinto Agua Potable	7.734	7.734	-
No Requiere	Reposición de 2 bombas de pozo profundo para el área de agua potable	23.491	23.491	-
No Requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de Maquinarias Servicio de Agua Potable	8.890	8.890	-
No Requiere	Adquisición e Instalación Cierre Perimetral Ampliación Terreno Estanque Vaitea	28.937	28.937	-
	Unidad Muellaje	245.348	245.348	-
No requiere	Estudios para el Desarrollo de Proyectos en muelle de Haga Piko	19.183	19.183	-
No requiere	Modificación de Diseño y Especialidades de Galpón Hanga Piko	3.118	3.118	-
No requiere	Mantenimiento Menor Barcazas	23.951	23.951	-
	Otros	99.548	99.548	-
No Requiere	Inversiones Tecnológicas Menores	30.441	30.441	-
No Requiere	Adquisición de Herramientas Menores	10.000	10.000	-
No Requiere	Mejoramiento Instalaciones de Poike	16.679	16.679	-
No Requiere	Conservación, Mejoramiento y Construcción en dependencias varias	16.351	16.351	-
No Requiere	Reposición de 2 servidores sitio N°2	8.870	8.870	-
No Requiere	Sucursal Virtual	5.729	5.729	-
No Requiere	Implementación Internet Satelital	11.478	11.478	-
	Total Inversiones	1.083.658	1.083.658	-

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Para el periodo 2022 la Ley de Presupuestos asignó M\$1.014.116 para el subtítulo 33, existe según Oficio Ordinario N° 074/2022 del Ministerio de Hacienda, Dirección de Presupuesto con fecha 07.10.2022.

Proyectos 2022

Código BIP	INV. / EST.	MONTO M\$	Ejecutado M\$	Saldo M\$
	Unidad electricidad	544.600	544.600	-
40047676	Conservación Mayor Grupo Electrogeno Diésel N4 Central Mataveri	274.900	274.900	-
No Requiere	Estudio para reparación de Sistema de Red de Incendio de Central Mataveri	8.400	8.400	-
No Requiere	Estudio para el reemplazo de los estanques de la Central Mataveri	10.100	10.100	-
No Requiere	Normalización Fusibles Aéreos Empalmes Eléctricos Isla de Pascua	13.700	13.700	-
No Requiere	Reposición de 2 Equipos de Protección	21.300	21.300	-
No Requiere	Reposición de 2 Equipos Seccionadores en Media Tensión	13.300	13.300	-
No Requiere	Adquisición 4 Transformadores Rebajadores	29.600	29.600	-
No Requiere	Adquisición Controlador DEIF ACG-4	5.700	5.700	-
No Requiere	Estudio de Vibraciones Central Eléctrica Mataveri	7.100	7.100	-
No Requiere	Mejoramiento Iluminación Perimetral Central Mataveri	13.100	13.100	-
No Requiere	Reposición Medidores Eléctricos	20.900	20.900	-
No Requiere	Reposición Camioneta Servicio Eléctrico	35.100	35.100	-
No Requiere	Adquisición Hidrolavadora de Agua Caliente	2.500	2.500	-
No Requiere	Conservación Mayor Grupos Electrogenos Diésel N7 y N8 Central Mataveri	27.300	27.300	-
No Requiere	adquisición e instalación de cierre perimetral zona arqueológica Mataveri	4.600	4.600	-
No Requiere	Adquisición Repuestos GED N4 y N6	16.200	16.200	-
No Requiere	Adquisición transformadores 75 KVA	38.600	38.600	-
No Requiere	Reparaciones Varias Oficina de Distribución Eléctrica	2.200	2.200	-
	Unidad Agua potable	174.000	174.000	-
No Requiere	Reposición Bombas Pozo Profundo	28.800	28.800	-
No Requiere	Implementación Atraveso Pista	48.200	48.200	-
No Requiere	Mejoramiento Taller Agua Potable	35.500	35.500	-
No Requiere	Adquisición y Montaje de Nuevo Tablero Pozo 29	20.400	20.400	-
No Requiere	Estudio de Factibilidad Técnica-Económica Implementación Planta Osmosis Inversa Pozo 25	14.900	14.900	-
No Requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de Maquinarias Servicio de Agua Potable	14.800	14.800	-
No Requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de Maquinarias Servicio de Agua Potable	11.400	11.400	-

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

	Unidad Muellaje	126.100	126.100	-
No requiere	Diagnóstico Técnico Barcazas	16.900	16.900	-
No requiere	Adquisición Repuestos Menores Barcazas	30.400	30.400	-
No requiere	Reparación de Emergencia Sistema de Propulsión	11.100	11.100	-
No requiere	Mejoramiento Instalaciones Personal Descarga	28.600	28.600	-
No requiere	Reposición Cierre Perimetral Muelle Hanga Piko	20.000	20.000	-
No requiere	Asesoría Técnica Varadero	3.900	3.900	-
No requiere	Reparación sistema control propulsión barcazas	15.200	15.200	-
	Otros	169.500	169.500	-
No Requiere	Conservación Oficinas de Atención al Cliente	21.200	21.200	-
No Requiere	Inversiones Tecnológicas Menores	29.900	29.900	-
No Requiere	Conservación Oficinas Administrativas	8.000	8.000	-
No Requiere	Reposición Equipos de Radiofrecuencia	24.800	24.800	-
No Requiere	Adquisición e instalación de bodegas para materiales peligrosos	29.400	29.400	-
No Requiere	Reposición Cierre Perimetral Oficinas Centrales	11.600	11.600	-
No Requiere	Reposición Equipamiento Instalaciones Varias	17.300	17.300	-
No Requiere	Mejoramiento iluminación oficinas	3.200	3.200	-
No Requiere	Reposición moto ATC 2022	3.300	3.300	-
No Requiere	Adquisición equipos móviles para atención en terreno	2.300	2.300	-
No Requiere	Adquisición equipo Habilitación Contenedores Archivo RRHH, Informática y nuevas oficinas de Prevención de Riesgos. S. móviles para atención en terreno	18.500	18.500	-
	Total Inversiones	1.014.100	1.014.100	-

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Para el periodo 2023 la Ley de Presupuestos asignó M\$ 850.400 para el subtítulo 33 según Ley de Presupuesto de la Nación y Decreto Exento N° 482 del Ministerio de Hacienda, de fecha 29 de diciembre de 2022.

Proyectos 2023

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO M\$	Ejecutado M\$	Saldo M\$
	Unidad electricidad	383.400	382.600	800
40051970	Conservación Mayor Grupos Electrógenos Diésel N7 y N8 Central Mataverí	341.200	341.200	-
No Requiere	Reposición de 2 Equipos de Protección 2023	24.200	24.200	-
No Requiere	Reposición de 2 Equipos Seccionadores en Media Tensión 2023	14.000	14.000	-
No Requiere	Mejoramiento Instalaciones Servicio de Distribución Eléctrica	3.200	3.200	-
No Requiere	Reparaciones Varias Oficina de Distribución Eléctrica	800	0	800
	Unidad Agua potable	343.700	343.700	-
No Requiere	Normalización Cuadrantes Macro Zona Rano Kau	48.000	48.000	-
No Requiere	Normalización Cuadrantes Macro Zona Arapiki	42.800	42.800	-
No Requiere	Normalización Cuadrantes Macro Zona Puna Pau	44.000	44.000	-
No Requiere	Adquisición, Instalación e Integración SCADA de Sensores de Presión en Red	21.500	21.500	-
No Requiere	Reposición Medidores Obsoletos	30.300	30.300	-
No Requiere	Reparación Compresor Perforadora	10.700	10.700	-
No Requiere	Adquisición Bomba Pozo Profundo 2023	19.600	19.600	-
No Requiere	Reducción de Pérdidas de Ramales Ciegos	16.400	16.400	-
No Requiere	Reposición Equipo Detector de Fugas de Agua	17.000	17.000	-
No Requiere	Reposición Camioneta Agua Potable	35.100	35.100	-
No Requiere	Adquisición e instalación GED Respaldo Pozo 31	49.500	49.500	-
No Requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de Maquinarias Servicio de Agua Potable	1.600	1.600	-
No Requiere	Adquisición e Instalación Cierre Perimetral Ampliación Terreno Estanque Vaitea	7.200	7.200	-
	Unidad Muellaje	106.300	106.300	-
No Requiere	Reposición Grúa Horquilla 3TON Servicio Descarga	36.800	36.800	-
No Requiere	Diagnóstico Detallado Sistema de Propulsión Barcazas	11.000	11.000	-
No Requiere	Asesoría Adquisición Nueva Barcaza	4.700	4.700	-
No Requiere	Mejoramiento Instalaciones Personal Descarga	2.900	2.900	-
No Requiere	Mantenimiento Barcazas Servicio Carga y Descarga	50.900	50.900	-
	Otros	17.000	17.000	-
No Requiere	Inversiones Tecnológicas Menores 2023	15.000	15.000	-
No Requiere	Reposición 2 Motos ATC 2020	2.000	2.000	-
	Total Inversiones	850.400	849.600	800

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Proyectos 2024

No se recibió financiamiento para el año 2024 de parte de la Dirección de Presupuestos. Esta medida tiene por objeto potenciar la gestión y desarrollo de los proyectos financiados con anterioridad. Nominalmente en el presupuesto aprobado para el año 2024, se autorizó la suma de M\$10.

Proyectos 2025

El Ministerio de Hacienda, a través de la Ley de Presupuestos del Tesoro Público, autorizó la suma de M\$ 1.563.000, monto aprobado bajo el ST 33 para financiar programas de inversión.

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO M\$	Ejecutado M\$	Saldo M\$
	Unidad electricidad	1.261.000	1.218.200	42.800
40068554	Mejoramiento Sistema Distribución Eléctrica Media Tensión 2025	-	-	-
40068555	Mejoramiento Sistema Distribución Eléctrica Baja Tensión 2025	-	-	-
40069264	Conservación Mayor Grupo Electrónico Diésel N6	129.200	128.600	600
No Requiere	Mantenimiento Estanques Central	24.000	24.000	-
No Requiere	Adquisición Transformadores 75k 2025	38.300	38.300	-
40069396	Reposición Grupo Electrónico GED N2 Central Mataveri-Rapa Nui	764.500	764.500	-
40056535	Reposición Grupo electrónico Diésel N5 - Central Mataveri - Rapa Nui (Glosa)	250.000	250.000	-
No Requiere	Reposición Camioneta Servicio Eléctrico 2025	40.000	-	40.000
No Requiere	Reposición Empalmes Eléctricos 2025	15.000	12.800	2.200
	Unidad Agua potable	192.700	49.300	143.400
No Requiere	Estudio Radiofrecuencia e Implementación Red para Tele lectura de Medidores	37.400	-	37.400
No Requiere	Adquisición Bombas Pozo Profundo 2025	44.000	-	44.000
No Requiere	Reposición Camión Porta tuberías Servicio Agua Potable	50.000	-	50.000
No Requiere	Adquisición Grupo Electrónico Móvil SASIPA IPC	45.000	35.600	9.400
No Requiere	Adquisición Torre de Iluminación Móvil	16.300	13.700	2.500
	Otros	109.300	86.800	22.500
No Requiere	Inversiones Tecnológicas Menores 2025	50.000	49.600	400
No Requiere	Reposición Cubierta Oficinas Administrativas	43.300	24.900	18.400
No Requiere	Reposición tres motos ATC 2025	12.000	1.900	2.100
No Requiere	Reparación Sistema Fotovoltaico Poike	4.000	1.900	2.100
	Total Inversiones	1.563.000	1.354.300	208.700



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

31. Aprobación estados financieros

Con fecha 24 de marzo de 2026, en sesión extraordinaria de Directorio, estos acordaron autorizar la publicación de los presentes estados financieros, lo que queda consignado en el Acta N° 769.

32. Hechos relevantes

Con fecha 22 de agosto de 2025, se transfirió la suma de M\$ 250.003 a la Delegación Presidencial Provincial de Isla de Pascua como aporte para complementar los fondos requeridos para la reposición de grupo electrógeno diésel N° 5 - Central Mataveri – Rapanui código BIP 40056535-0. Lo anterior fue ratificado por el directorio de la sociedad en sesión ordinaria N° 739 del año 2024 y N° 753 del año 2025, que aprueban el convenio-mandato completo e irrevocable y autorizan la transferencia de los recursos, respectivamente. Dicha transacción quedó registrada bajo el rubro de “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes”.

33. Hechos posteriores

Entre el 01 de enero de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, Dipres ha efectuado transferencias por M\$ 323.000 y M\$ 860.000 correspondientes al ST-33 y ST-24 respectivamente, en conformidad con la Ley de Presupuesto 2026.

No existen otros hechos o situaciones de carácter financiero o de otra índole, que afecten la presentación de los estados financieros.